

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA-ZBRASLAV**Z Á P I S**

18. řádné zasedání Zastupitelstva městské části, které se uskutečnilo dne

26.11.2025 v 17:30

v Městském domě, U Malé řeky 3, 156 00 Praha-Zbraslav

Přítomni: Ing. Petr Košan; Ing. Aleš Háněl, MBA; MUDr. Ing. David Macků; Mgr. Karel Nedoma; Mgr. Kateřina Pavlíková; Michaela Rybicka; Filip Toušek; Lenka Krausová Kindlová; Ing. Klára Hloupá (odchod v 18.15 h; Mgr. Jiří Kovařík, RNDr. Štěpánka Hrdá; Ondřej Šlocar; Ing. Radek Rejna; MUDr. Martin Švestka; Tomáš Novotný; JUDr. Michal Murín

Omluveni: Ing. Zuzana Vejvodová

Dále přítomni: dle prezenční listiny 10 zaměstnanců ÚMČ

Hosté: dle prezenční listiny 12 hostů

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Karel Nedoma; JUDr. Michal Murín

Zapsala: Marta Spáčilová

Schválený program:

Číslo	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Zahájení ZMČ a jmenování ověřovatelů	Projednáno	
2.	Schválení programu zasedání	Projednáno	
3.	Volba návrhového výboru	Projednáno	
4.	Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva MČ Praha-Zbraslav	Projednáno	
5.	Diskuse s občany	Projednáno	
6.	Interpelace	Projednáno	
7.	Volba člena Rady MČ Praha-Zbraslav	Schváleno	Z 18 103 25
8.	Vyhlášení architektonické soutěže "Rekonstrukce a dostavba ZŠ Vladislava Vančury"	Schváleno	Z 18 104 25
9.	Stanovení celkové výše objemu neinvestičních příspěvků zřízeným příspěvkovým organizacím na rok 2026	Schváleno	Z 18 105 25
10.	Vyhlášení Programu poskytování dotací pro rok 2026	Schváleno	Z 18 106 25
11.	Vyjádření MČ Praha-Zbraslav k návrhu Metropolitního plánu ve fázi opakovaného veřejného projednání	Schváleno	Z 18 107 25
12.	Protokol o kontrole výkonu samostatné působnosti na úseku činností vykonávaných podle zákona o svobodném přístupu k informacím	Schváleno	Z 18 108 25
13.	Aktualizace přílohy č. 1 Zásad přidělování bytů městské části Praha-Zbraslav	Schváleno	Z 18 109 25
14.	Dar podílů ve výši 1/58 pozemků parc. č. 3039 a 2999 vše v k. ú. Zbraslav	Schváleno	Z 18 110 25
15.	Závěr	Projednáno	

1. Zahájení ZMČ a jmenování ověřovatelů

V 17.32 h přivítala K. Pavlíková (starostka) všechny přítomné v sále na 18. řádném zasedání Zastupitelstva MČ Praha-Zbraslav. Paní starostka prohlásila, že zasedání bylo řádně svoláno a je usnášeníschopné. V sále je 16 zastupitelů. Ze zasedání se omluvila paní Z. Vejvodová. Jako ověřovatele zápisu jmenovala paní starostka K. Nedomu a M. Murína. Jmenování souhlasili.

2. Schválení programu zasedání

Paní starostka představila program zasedání. A. Háněl navrhl doplnění programu o bod - Volba člena Rady MČ Praha-Zbraslav. Hlasování o zařazení bodu do programu zasedání: souhlasí 15, nesouhlasí 0, zdrželo se 1. Hlasování o programu jako celku: souhlasí 14, nesouhlasí 0, zdrželo se 2. Program zasedání byl schválen.

3. Volba návrhového výboru

Do Návrhového a volebního výboru navrhla paní starostka J. Kovaříka, L. Krausovou Kindlovou a T. Novotného. Jmenování souhlasili. Hlasování: souhlasí 15, nesouhlasí 0, zdrželo se 1.

4. Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva MČ Praha-Zbraslav

Paní starostka vyzvala pana Šlocara k podání zprávy o kontrolách, kterými se zabývá kontrolní výbor. O. Šlocar poděkoval o zařazení bodu volby členy rady jelikož se tím kontrolní výbor též zabýval.

5. Diskuse s občany

Do diskuse s občany se přihlásil:

M. Pícek - parkování na Zbraslavi a záměr MČ s pozemkem pod garážemi v ulici Nad Kamínkou. - odpověděl P. Košan

J. Pleskač - připomínky k metropolitnímu plánu Praha-Zbraslav - komplex garáží v ulici Nad Parkem - bude odpovězeno písemně.

M. Kuchta - připomínky k metropolitnímu plánu Prahy - komplex garáží v ulici Nad Parkem - bude odpovězeno písemně.

K. Čížek - stanovisko komise pro udržitelný rozvoj. - odpověděl P. Košan

6. Interpelace

Do bodu Interpelace se nikdo nepřihlásil

7. Usnesení č. Z 18 103 25

Volba člena Rady MČ Praha-Zbraslav

Zastupitelstvo městské části

Paní starostka předala slovo A. Hánělovi, který představil tento bod a navrhl tajné hlasování. Jako pátého člena rady navrhl Ing. Kláru Hloupou. V diskusi vystoupili: Š. Hrdá, A. Háněl. Následně se hlasovalo o tajné volbě. Hlasování: souhlasí 12, nesouhlasí 2, zdrželo se 2.

Člen KV J. Kovařík přečetl návrh usnesení bod I. Hlasování: souhlasí 11, nesouhlasí 0, zdrželo se 5.

Tajná volba týkající se volby členky rady Ing. Kláry Hloupé. Hlasování: souhlasí 10, nesouhlasí 4, zdrželo se 2. Usnesení bylo přijato.

I. mění

1. Usnesení č. Z 1 3 22 ze dne 17. 10. 2022 takto:

stanovuje:

počet místostarostů MČ Praha-Zbraslav na 3 a počet členů rady na 1;

II. volí

1. členku RMČ Praha-Zbraslav Ing. Kláru Hloupou.

Hlasování o návrhu: 11-0-5; 10-4-2 **Schváleno**

8. Usnesení č. Z 18 104 25

Vyhlášení architektonické soutěže "Rekonstrukce a dostavba ZŠ Vladislava Vančury"

Zastupitelstvo městské části

Paní starostka otevřela další bod zasedání a předala slovo předkladateli materiálu P. Košanovi, aby přednesl důvodovou zprávu. P. Košan informoval o zadání jednofázově užší architektonické soutěže o návrh pro záměr Rekonstrukce a dostavba ZŠ Vladislava Vančury. Jde o dostavbu nároží ulic Hauptova a U Lékárny. Následně paní starostka otevřela diskusi, ve které vystoupili: M. Švestka, F. Toušek, Š. Hrdá, P. Košan. Paní starostka uzavřela diskusi a požádala členku KV paní L. Krausovou Kindlovou o přečtení návrhu usnesení. Hlasování: souhlasí 12, nesouhlasí 0, zdrželo se 4. Usnesení bylo přijato.

I. souhlasí

1. s podkladem pro zadání architektonické soutěže zpracovaném Ing. arch. Tomášem Zdvihalem ze společnosti CBArchitektura, s. r. o.;

II. schvaluje

1. způsob zadání formou jednofázové užší architektonické soutěže o návrh pro záměr Rekonstrukce a dostavba ZŠ Vladislava Vančury v souladu s § 143 až § 144 a § 146 až § 150

zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a Soutěžním řádem České komory architektů ze dne 24. dubna 1993, v platném znění;

III. bere na vědomí

1. - odhadované investiční náklady na stavební realizaci ve výši 100.000.000 Kč bez DPH (vztaženo k cenové úrovni 4Q/2025) včetně všech souvisejících úprav stávajících budov vyvolaných dostavbou,
- odhadované náklady za kompletní projektovou činnost (Fáze služeb 1-6 dle Standardu služeb architekta ČKA, obstaravatelská činnost pro zajištění pravomocného povolení, projekt interiéru) ve výši 8.000.000 Kč bez DPH,
- orientační harmonogram architektonické soutěže o návrh;

IV. pověřuje

1. Radu MČ Praha-Zbraslav zajištěním plnění usnesení.

Hlasování o návrhu: 12-0-4 **Schváleno**

9. Usnesení č. Z 18 105 25

Stanovení celkové výše objemu neinvestičních příspěvků zřízeným příspěvkovým organizacím na rok 2026

Zastupitelstvo městské části

Následující bod zasedání se týkal stanovení celkové výše objemu neinvestičních příspěvků zřízeným příspěvkovým organizacím na rok 2026. Je navrhována stejná výše jako v roce 2025. K. Pavlíková otevřela diskusi do které se nikdo nepřihlásil. Člen KV pan T. Novotný přečetl návrh usnesení. Hlasování: souhlasí 16 nesouhlasí 0, zdrželo se 0. Usnesení bylo přijato.

I. stanovuje

1. celkovou výši neinvestičních příspěvků zřízeným příspěvkovým organizacím na rok 2026, dle přílohy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení.

Hlasování o návrhu: 16-0-0 **Schváleno**

10. Usnesení č. Z 18 106 25

Vyhlášení Programu poskytování dotací pro rok 2026

Zastupitelstvo městské části

Dalším bodem zasedání bylo vyhlášení Programu poskytování dotací pro rok 2026, které bylo od předchozího roku navýšeno. Do otevřené diskuse se nikdo nepřihlásil. Člen KV pan J. Kovařík přečetl návrh usnesení. Hlasování: souhlasí 16 nesouhlasí 0, zdrželo se 0. Usnesení bylo přijato.

I. schvaluje

1. vyhlášení Programu poskytování dotací z rozpočtu MČ Praha-Zbraslav v roce 2026, v předloženém znění;

II. ukládá

1. Radě MČ Praha-Zbraslav vyhlásit Výzvy k podávání žádostí o přidělení dotací v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, a jmenovat komisi posuzování žádostí o dotace.

Hlasování o návrhu: 16-0-0 **Schváleno**

11. Usnesení č. Z 18 107 25

Vyjádření MČ Praha-Zbraslav k návrhu Metropolitního plánu ve fázi opakovaného veřejného projednání

Zastupitelstvo městské části

Důvodovou zprávu k bodu Metropolitní plán přednesl P. Košan. Paní starostka poté otevřela diskusi, ve které vystoupili: p. Andelek, P. Košan, R. Rejna. Členka KV paní L. Krausová Kindlová přečetla návrh usnesení. Hlasování: souhlasí 16 nesouhlasí 0, zdrželo se 0. Usnesení bylo přijato.

I. bere na vědomí

1. návrh Územního plánu hl. m. Prahy (Metropolitního plánu) pro opakované veřejné projednání, zpracovaný Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy a aktualizované Vyhodnocení vlivů Územního plánu hl. m. Prahy (Metropolitního plánu) na udržitelný rozvoj území zpracované společností Atelier T-plan, s. r. o.;

II. schvaluje

1. připomínky k návrhu Územního plánu hl. m. Prahy (Metropolitního plánu), viz příloha tohoto usnesení.

III. ukládá

1. místostarostovi Ing. Petrovi Košanovi doručit námítky dle bodu II. tohoto usnesení Magistrátu hl. m. Prahy;

Zodpovídá: Ing. Petr Košan, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 03.12.2025

Hlasování o návrhu: 16-0-0 **Schváleno**

12. Usnesení č. Z 18 108 25

Protokol o kontrole výkonu samostatné působnosti na úseku činností vykonávaných podle zákona o svobodném přístupu k informacím

Zastupitelstvo městské části

Tajemník úřadu městské části představil protokol o kontrole, která proběhla ze strany Magistrátu hl. m. Prahy a jednalo se o kontrolu zveřejňovaných informací podle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím. Paní starostka vyzvala přítomné k diskusi, ale nikdo se nepřihlásil. Člen KV pan T. Novotný přečetl návrh usnesení. Hlasování: souhlasí 13 nesouhlasí 0, zdrželo se 3. Usnesení bylo přijato.

I. bere na vědomí

1. Protokol o kontrole výkonu samostatné působnosti na úseku činností vykonávaných podle zákona o svobodném přístupu k informacím;

II. souhlasí

1. s předloženým návrhem nápravných opatření;

III. ukládá

1. tajemníkovi Úřadu MČ Praha-Zbraslav, Ing. Bc. Rudolfu Zahradníkovi, realizovat nápravná opatření neprodleně po konání zasedání Zastupitelstva MČ Praha-Zbraslav.

Hlasování o návrhu: 13-0-3 **Schváleno**

13. Usnesení č. Z 18 109 25

Aktualizace přílohy č. 1 Zásad přidělování bytů městské části Praha-Zbraslav

Zastupitelstvo městské části

Předposlední bod zasedání se týkal aktualizace přílohy, kterou se mění zásady přidělování bytů městské části. A. Háněl objasnil důvod změny pravidel. Paní starostka otevřela diskusi k tomuto bodu, ve které vystoupila Š. Hrdá a A. Háněl. Člen KV pan J. Kovařík přečetl návrh usnesení. Hlasování: souhlasí 11, nesouhlasí 0, zdrželo se 5. Usnesení bylo přijato.

I. schvaluje

1. novou přílohu č. 1 Zásad přidělování bytů městské části Praha-Zbraslav, které jsou nedílnou součástí Koncepce hospodaření s bytovými domy ze dne 16.04.2024.

Hlasování o návrhu: 11-0-5 **Schváleno**

14. Usnesení č. Z 18 110 25

Dar podílů ve výši 1/58 pozemků parc. č. 3039 a 2999 vše v k. ú. Zbraslav

Zastupitelstvo městské části

Paní starostka požádala předkladatele A. Háněla o úvodní slovo. Městská část obdržela dar podílů na pozemcích, které se vyskytují v lokalitě na Závisti. Paní starostka otevřela rozpravu k tomuto

bodů a poté vyzvala člena KV pana T. Novotného k přečtení návrhu usnesení. Hlasování: souhlasí 15 nesouhlasí 0, zdrželo se 0. Usnesení bylo přijato.

I. souhlasí

1. s uzavřením darovací smlouvy o přijetí daru spoluvlastnických podílů ve výši 1/58 pozemku parc. č. 3039 o výměře 10 m² zapsaném na LV 511 a podíl ve výši 1/58 pozemku parc. č. 2999 o výměře 167 m² zapsaném na LV č. 2602 vše v k. ú. Zbraslav, od paní Zuzany Karhanové, do vlastnictví hl. m. Prahy, svěřená správa MČ Praha-Zbraslav, na základě doručené nabídky č.j. MCZB/4360/2025/OMIR;

II. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Mgr. Kateřinu Pavlíkovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

1. OMIR zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. Aleš Háněl, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 12.12.2025

Hlasování o návrhu: 15-0-0 **Schváleno**

15. Závěr

Závěrem zasedání poděkovala paní starostka za účast na zasedání zastupitelstva a pozvala všechny přítomné na adventní akce, které se budou konat v závěru roku na Zbraslavi.

.....
JUDr. Michal Murín

.....
Mgr. Karel Nedoma

.....
Mgr. Kateřina Pavlíková