

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA-ZBRASLAV**Z Á P I S**

38. řádné jednání Rady městské části, které se uskutečnilo dne
15.10.2025 v 16:30

Přítomni: K. Pavlíková, A. Háněl, P. Košan, F. Toušek

Dále přítomni: R. Zahradník

Ověřovatelé: K. Pavlíková, A. Háněl

Zapsala: M. Spáčilová

Schválený program:

Číslo	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Smlouva o zřízení věcného břemene k pozemku parc. č. 2856/50 v k. ú. Zbraslav - PREdistribuce, a. s.	Schváleno	R 38 348 25
2.	Dar podílů ve výši 1/58 pozemků parc. č. 3039 a 2999 vše v k. ú. Zbraslav	Schváleno	R 38 349 25
3.	Vyhlášení výběrového řízení na plnění zakázky malého rozsahu "Nestavební údržba komunikací a chodníků na Zbraslavi 2025/2026"	Schváleno	R 38 350 25
4.	Organizace architektonické soutěže o návrh na akci: Stavební úpravy a dostavba nároží ZŠ Hauptova, U Lékárny Praha-Zbraslav	Schváleno	R 38 351 25
5.	Žádost o pronájem bytu pro žadatele v tíživé životní situaci	Schváleno	R 38 352 25
6.	Jmenování Inventarizační, škodní a likvidační komise pro inventarizaci majetku a závazků MČ Praha-Zbraslav k 31.12.2025	Schváleno	R 38 353 25
7.	Jmenování vedoucího Odboru životního prostředí ÚMČ Praha-Zbraslav	Schváleno	R 38 354 25
8.	Rozpočtové opatření č. 17/2025 - Jesle Zbraslav	Schváleno	R 38 355 25
9.	Rozpočtové opatření č. 18/2025 - OMH	Schváleno	R 38 356 25
10.	Rozpočtové opatření č. 19/2025 - MŠ Ottova	Schváleno	R 38 357 25
11.	Rozpočtové opatření č. 20/2025 - Volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR	Schváleno	R 38 358 25
12.	Zápis z jednání Komise pro udržitelný rozvoj ze dne 22. 9. 2025 a vyjádření k předloženým žádostem	Schváleno	R 38 359 25

1. Usnesení č. R 38 348 25

Smlouva o zřízení věcného břemene k pozemku parc. č. 2856/50 v k. ú. Zbraslav - PREdistribuce, a. s.

Rada městské části

Rada svým usnesením schválila uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene. Společnost PREdistribuce bude umisťovat kabelové vedení v ulici Pod Beránkem.

I. schvaluje

1. uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene k pozemku parc. č. 2856/50 v k. ú. Zbraslav, zapsaného na LV 1707, vlastnické právo pro hlavní město Praha, svěřená správa nemovitostí MČ Praha-Zbraslav, se společností: PREdistribuce, a. s., IČO: 273 76 516, se sídlem: Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, za úhradu ve výši 71.900 Kč bez DPH, v předloženém znění;

II. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Mgr. Kateřinu Pavlíkovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

1. OMIR zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

2. Usnesení č. R 38 349 25

Dar podílů ve výši 1/58 pozemků parc. č. 3039 a 2999 vše v k. ú. Zbraslav

Rada městské části

Rada doporučuje zastupitelstvu souhlasit s uzavřením darovací smlouvy o přijetí daru spoluvlastnických podílů pozemků na Závisti.

I. doporučuje

1. Zastupitelstvu MČ Praha-Zbraslav souhlasit s uzavřením darovací smlouvy o přijetí daru spoluvlastnických podílů ve výši 1/58 pozemku parc. č. 3039 o výměře 10 m² zapsaném na LV 511 a podíl ve výši 1/58 pozemku parc. č. 2999 o výměře 167 m² zapsaném na LV č. 2602 vše v k. ú. Zbraslav, od paní Zuzany Karhanové, do vlastnictví hl. m. Prahy, svěřená správa MČ Praha-Zbraslav, na základě doručené nabídky č.j. MCZB/4360/2025/OMIR;

II. pověřuje

1. místostarostu MČ Praha-Zbraslav, Ing. Aleše Háněla, MBA, předložením materiálu Zastupitelstvu MČ Praha-Zbraslav.

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

3. Usnesení č. R 38 350 25

Vyhlášení výběrového řízení na plnění zakázky malého rozsahu "Nestavební údržba komunikací a chodníků na Zbraslavi 2025/2026"

Rada městské části

Rada svým usnesením rozhodla o vypsání veřejné zakázky na nestavební údržbu komunikací a chodníků na Zbraslavi pro rok 2025/2026. Dále rada jmenovala členy hodnotící komise.

I. schvaluje

1. text výzvy k podání nabídek na plnění zakázky malého rozsahu "Nestavební údržba komunikací a chodníků na Zbraslavi 2025/2026";
2. navržené složení komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek na plnění zakázky malého rozsahu "Nestavební údržba komunikací a chodníků na Zbraslavi 2025/2026";

II. vyhlašuje

1. výzvu dle ustanovení §27, zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek na plnění zakázky malého rozsahu "Nestavební údržba komunikací a chodníků na Zbraslavi 2025/2026";

III. ukládá

1. OMH zajistit potřebné administrativní kroky.

Zodpovídá: Ing. Petr Košan, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 30.10.2025

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

4. Usnesení č. R 38 351 25

Organizace architektonické soutěže o návrh na akci: Stavební úpravy a dostavba nároží ZŠ Hauptova, U Lékárny Praha-Zbraslav

Rada městské části

OMIR předložil radě k odsouhlasení příkazní smlouvu jejímž prostřednictvím bude organizována architektonická soutěž na stavební úpravy a dostavbu nároží v základní škole v ulici U Lékárny. Rada uzavření smlouvy odsouhlasila.

I. souhlasí

1. s uzavřením Příkazní smlouvy na organizaci soutěže o architektonický návrh na akci Stavební úpravy a dostavba nároží ZŠ Hauptova, U Lékárny Praha Zbraslav se společností CBArchitektura, s. r. o., IČO: 214 87 821, se sídlem: Zeyerova 602/13, 370 01 České Budějovice, za celkovou cenu 580.000 Kč bez DPH v souladu s Pravidly pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu S 1/2024 platné od 01.03.2024;

II. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Mgr. Kateřinu Pavlíkovou, uzavřením a podpisem příkazní smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

1. OMIR provést potřebné administrativní kroky.

Zodpovídá: Filip Toušek, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 22.10.2025

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

5. Usnesení č. R 38 352 25

Žádost o pronájem bytu pro žadatele v tíživé životní situaci

Rada městské části

Rada na základě předložené žádosti nesouhlasila s pronájmem obecního bytu. V současné době městská část nedisponuje volným sociálním bytem.

I. neschvaluje

1. pronájem obecního bytu pro žadatele v tíživé životní situaci na základě žádosti č.j. MCZB/1453/2025/OSA;

II. ukládá

1. OSA zajistit administrativní kroky.

Zodpovídá: Ing. Bc. Rudolf Zahradník, tajemník

Termín plnění: 14.11.2025

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

6. Usnesení č. R 38 353 25

Jmenování Inventarizační, škodní a likvidační komise pro inventarizaci majetku a závazků MČ Praha-Zbraslav k 31.12.2025

Rada městské části

Rada svým usnesením schválila plán inventur a jmenovala členy inventarizační, škodní a likvidační komise.

I. schvaluje

1. plán inventur k provedení inventarizace majetku a závazků MČ Praha-Zbraslav pro rok 2025 v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, prováděcí vyhláškou č. 270/2010 Sb., o inventarizaci majetku a závazků a Směrnicí o inventarizaci majetku a závazků MČ Praha-Zbraslav, která je platná od 23. 6. 2020, v předloženém znění;

II. jmenuje

1. členy Inventarizační, škodní a likvidační komise pro provedení inventarizace majetku a závazků MČ Praha-Zbraslav k 31. 12. 2025, v předloženém znění;

III. ukládá

-
1. OSV administrovat všechny kroky k provedení inventury majetku a závazků dle platné směrnice.

Zodpovídá: Ing. Bc. Rudolf Zahradník, tajemník

Termín plnění: 31.03.2026

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

7. Usnesení č. R 38 354 25

Jmenování vedoucího Odboru životního prostředí ÚMČ Praha-Zbraslav

Rada městské části

Rada jmenovala nového vedoucího Odboru životního prostředí.

I. jmenuje

1. v souladu s § 94 odst. 1) písm. c) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, RNDr. Jana Geista, Ph.D. vedoucím Odboru životního prostředí Úřadu městské části Praha-Zbraslav s účinností od 1. 11. 2025;

II. ukládá

1. tajemníkovi ÚMČ Praha-Zbraslav zajistit realizaci bodu I. tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. Bc. Rudolf Zahradník, tajemník

Termín plnění: 10.11.2025

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

8. Usnesení č. R 38 355 25

Rozpočtové opatření č. 17/2025 - Jesle Zbraslav

Rada městské části

Rada schválila rozpočtové opatření. Jedná se o zvýšení rozpočtu v rámci schváleného rozpočtu o částku ve výši 473.900 Kč. Jde o příjem likvidačního zůstatku obecně prospěšné společnosti Dětské jesle Zbraslav.

I. schvaluje

1. na základě pověření Usnesením číslo Z 14 75 25 ve smyslu § 94, odst. 2, písmeno h) zákona číslo 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, a v souladu s § 16, odst. 3) zákona číslo 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, Rozpočtové opatření číslo 17/2025, dle přílohy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení;

II. ukládá

1. OFR zajistit realizaci tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. Aleš Háněl, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 24.10.2025

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

9. Usnesení č. R 38 356 25

Rozpočtové opatření č. 18/2025 - OMH

Rada městské části

Rada schválila rozpočtové opatření. Jedná se o přesun prostředků v rámci schváleného rozpočtu ve výši 432.500 Kč. Dojde ke snížení položky - nebytové hospodářství a navýšení položky - silnice a stavby.

I. schvaluje

1. na základě pověření Usnesením číslo Z 14 75 25 ve smyslu § 94, odst. 2, písmeno h) zákona číslo 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, a v souladu s § 16, odst. 3) zákona číslo 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, Rozpočtové opatření číslo 18/2025, dle přílohy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení;

II. ukládá

1. OFR zajistit realizaci tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. Aleš Háněl, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 24.10.2025

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

10. Usnesení č. R 38 357 25

Rozpočtové opatření č. 19/2025 - MŠ Ottova

Rada městské části

Rada schválila rozpočtové opatření. Jedná se o přesun prostředků v rámci schváleného rozpočtu ve výši 200.000 Kč. Dojde ke snížení položky - základní školy a navýšení položky - mateřské školy.

I. schvaluje

1. na základě pověření Usnesením číslo Z 14 75 25 ve smyslu § 94, odst. 2, písmeno h) zákona číslo 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, a v souladu s § 16, odst. 3) zákona číslo 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, Rozpočtové opatření číslo 19/2025, dle přílohy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení;

II. ukládá

1. OFR zajistit realizaci tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. Aleš Háněl, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 24.10.2025

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

11. Usnesení č. R 38 358 25

Rozpočtové opatření č. 20/2025 - Volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR

Rada městské části

Rada schválila rozpočtové opatření. Jedná se o zvýšení rozpočtu v rámci schváleného rozpočtu o částku ve výši 150.000 Kč z důvodu výdajů na volby do PS Parlamentu ČR.

I. schvaluje

1. na základě pověření Usnesením číslo Z 14 75 25 ve smyslu § 94, odst. 2, písmeno h) zákona číslo 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, a v souladu s § 16, odst. 3) zákona číslo 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, Rozpočtové opatření číslo 20/2025, dle přílohy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení;

II. ukládá

1. OFR zajistit realizaci tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. Aleš Háněl, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 24.10.2025

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

12. Usnesení č. R 38 359 25

Zápis z jednání Komise pro udržitelný rozvoj ze dne 22. 9. 2025 a vyjádření k předloženým žádostem

Rada městské části

Rada vzala na vědomí zápis Komise pro udržitelný rozvoj a vyjádřila se k předložené dokumentaci stavebních úprav rodinného domu.

I. bere na vědomí

1. Zápis č. 8 z jednání Komise pro udržitelný rozvoj ze dne 22. 9. 2025;

II. souhlasí

-
1. s projektovou dokumentací nástavby a stavebních úprav rodinného domu na adrese Nechybova čp. 353 na pozemku parc. č. 849/1 v k. ú. Zbraslav, na základě žádosti žadatelky Anny Stražilové, zastoupené plnou mocí Ing. arch. Martinem Beránkem, a to bez připomínek;

III. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Mgr. Kateřinu Pavlíkovou, k udělení souhlasu s projektovou dokumentací nástavby a stavebních úprav rodinného domu na adrese Nechybova čp. 353 na pozemku parc. č. 849/1 v k. ú. Zbraslav dle bodu II. tohoto usnesení;

IV. ukládá

1. OMIR informovat žadatele o usnesení.

Zodpovídá: Ing. Petr Košan, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 22.10.2025

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

.....
Mgr. Kateřina Pavlíková, starostka

.....
Ing. Aleš Háněl, MBA, místostarosta