

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA-ZBRASLAV**Z Á P I S**

2. řádné jednání Rady městské části, které se uskutečnilo dne
14.01.2026 v 16:30

Přítomni: A. Háněl, K. Hloupá, P. Košan, F. Toušek

Omluveni: K. Pavlíková

Dále přítomni: R. Zahradník

Ověřovatelé: K. Hloupá, P. Košan

Zapsala: M. Spáčilová

Schválený program:

Číslo	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k pozemku parc.č 2875/2, k.ú. Zbraslav - ulice Na Baních	Schváleno	R 2 41 26
2.	Darovací smlouva - Kofola, a. s.	Schváleno	R 2 42 26
3.	Nabídka odkupu garáže v ulici Nad Parkem - předkupní právo odkupu	Schváleno	R 2 43 26
4.	Souhlas zřizovatele s prodloužením nájemní smlouvy_2026 - ZUŠ	Schváleno	R 2 44 26
5.	Zrušení veřejné zakázky: Projektová dokumentace na akci: Stavební úpravy a dostavba nároží ZŠ Hauptova, U Lékárny Praha Zbraslav	Schváleno	R 2 45 26
6.	Sazebník úhrad nákladů za poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím	Schváleno	R 2 46 26
7.	Žádost o prodloužení záboru	Schváleno	R 2 47 26
8.	Oznámení o přijetí daru v roce 2025 - ZUŠ	Schváleno	R 2 48 26
9.	Jmenování komise pro posuzování žádostí o dotace	Schváleno	R 2 49 26
10.	Návrh rozpočtu MČ Praha-Zbraslav na rok 2026 a střednědobého výhledu rozpočtu MČ Praha-Zbraslav do roku 2031	Schváleno	R 2 50 26
11.	Stanovení programu řádného zasedání Zastupitelstva městské části Praha-Zbraslav	Schváleno	R 2 51 26
12.	Souhlas s připojením se k mezinárodní kampani "Vlajka pro Tibet".	Schváleno	R 2 52 26
13.	Záměr přijetí úvěru v rámci programu Dostupné nájemní bydlení	Schváleno	R 2 53 26
14.	Zápis z jednání Komise pro udržitelný rozvoj ze dne 12.1.2026 a vyjádření k předložené žádosti	Schváleno	R 2 54 26

1. Usnesení č. R 2 41 26

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k pozemku parc.č 2875/2, k.ú. Zbraslav - ulice Na Baních

Rada městské části

Rada schválila uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene. Jedná se o stavbu kabelového vedení v ulici Na Baních a Strakonická.

I. schvaluje

1. uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k pozemku parc. č. 2875/2, k.ú. Zbraslav, zapsaného na LV 1707, vlastnické právo pro hlavní město Praha, svěřená správa MČ Praha-Zbraslav, se společností PREdistribuce a. s., IČO: 273 76 516, se sídlem: Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, v předloženém znění;

II. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Mgr. Kateřinu Pavlíkovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

1. OMIR zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. Aleš Háněl, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 28.02.2026

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

2. Usnesení č. R 2 42 26

Darovací smlouva - Kofola, a. s.

Rada městské části

Rada souhlasila s uzavřením darovací smlouvy o přijetí daru ve výši 50.000 Kč. Dar bude poskytnut ve formě nealkoholických nápojů, které budou podávány na akcích pořádaných nebo podporovaných městskou částí.

I. souhlasí

1. s uzavřením Darovací smlouvy o přijetí věcného daru ve výši 50.000 Kč od firmy Kofola, a. s., IČO: 277 67 680, se sídlem Krnov, Pod Bezručovým vrchem, Za Drahou 165/1, PSČ 794 01, ve znění přílohy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení;

II. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Mgr. Kateřinu Pavlíkovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

1. OKT a OFR zajistit administrativní kroky k realizaci tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. Aleš Háněl, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 13.02.2026

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

3. Usnesení č. R 2 43 26

Nabídka odkupu garáže v ulici Nad Parkem - předkupní právo odkupu

Rada městské části

Majitel garáže v ulici Nad Parkem, která stojí na pozemku MČ, nabídl garáž k odkupu. Rada svým usnesením doporučuje zastupitelstvu neuplatnit předkupní právo na garáž.

I. doporučuje

1. Zastupitelstvu MČ Praha-Zbraslav neuplatnit předkupní právo na odkup garáže, stojící na pozemku parc. č. 1314/6 v k. ú. Zbraslav, zapsaném na LV 1707, vlastnické právo pro hl. m. Prahu, svěřená správa MČ Praha-Zbraslav na základě předložené nabídky č.j. 5329/2025/OMIR ze dne 17. 12. 2025;

II. pověřuje

1. místostarostu MČ Praha-Zbraslav, Ing. Aleše Háněla, MBA, předložením materiálu Zastupitelstvu MČ Praha-Zbraslav.

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

4. Usnesení č. R 2 44 26

Souhlas zřizovatele s prodloužením nájemní smlouvy 2026 - ZUŠ

Rada městské části

Ředitel základní umělecké školy požádal radu o souhlas s uzavřením smluv o nájmu nebytových prostor pro společnost GZ Group.

I. souhlasí

1. v souladu s článkem V. odst. 3. písm. a) Smlouvy o výpůjčce nemovitého majetku číslo SML/56/1170/0205/2022 ze dne 3. 10. 2022, s uzavřením smluv o nájmu nebytových prostor na dobu určitou od 15. 2. 2026 do 15. 2. 2027, na základě žádosti ředitele Základní umělecké školy;

II. ukládá

1. OKŠ informovat žadatele ZUŠ o usnesení.

Zodpovídá: Filip Toušek, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 31.01.2026

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

5. Usnesení č. R 2 45 26

Zrušení veřejné zakázky: Projektová dokumentace na akci: Stavební úpravy a dostavba nároží ZŠ Hauptova, U Lékárny Praha Zbraslav

Rada městské části

Rada svým usnesením rozhodla o zrušení výběrového řízení, které se týká stavebních úprav a dostavby nároží u základní školy v Hauptově ulici. Důvodem zrušení bylo, že na základě posouzených nabídek bylo zjištěno, že účastníci zadávacího řízení nedodali vyplněná termínová kritéria nebo termíny byly delší než závazné maximální termíny.

I. rozhoduje

1. o zrušení výše uvedené nadlimitní veřejné zakázky na služby, zadané formou otevřeného řízení dle ust. § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), pod názvem Projektová dokumentace na akci: „Stavební úpravy a dostavba nároží ZŠ Hauptova, U Lékárny Praha-Zbraslav“, a to z důvodu, že všichni uchazeči, kteří podali nabídky, byli z důvodu nedostatků v jejich nabídkách vyloučeni;

II. ukládá

1. OMIR realizovat administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

Zodpovídá: Filip Toušek, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 30.01.2026

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

6. Usnesení č. R 2 46 26

Sazebník úhrad nákladů za poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Rada městské části

Rada schválila aktualizovaný Sazebník úhrad za poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.

I. schvaluje

1. Sazebník úhrad za poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, v předloženém znění;

II. ukládá

1. OKT zveřejnit ceník dle bodu I. tohoto usnesení.

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

7. Usnesení č. R 2 47 26 **Žádost o prodloužení záboru**

Rada městské části

Rada na základě žádosti souhlasila s prodloužením záboru veřejného prostranství před Cukrárnou Hanny na Zbraslavském náměstí.

I. schvaluje

1. Žádost o prodloužení záboru veřejného prostranství na Zbraslavském náměstí před domem č. 467, pro dočasnou stavbu, Cukrárna HANNY, s. r. o., IČO: 271 62 001, se sídlem Náměstí Osvoboditelů 1372, Praha 5 - Radotín, v termínu 01.01.2026 - 31.12.2026;

II. ukládá

1. OSV informuje žadatele.

Zodpovídá: Ing. Aleš Háněl, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 31.01.2026

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

8. Usnesení č. R 2 48 26 **Oznámení o přijetí daru v roce 2025 - ZUŠ**

Rada městské části

Na základě zřizovací listiny, ve které je uvedeno, že příspěvková organizace je povinna zřizovatele informovat o nabytí majetku, zaslal ředitel základní umělecké školy seznam společností, které škole poskytl finanční dar v roce 2025. Rada toto vzala svým usnesením na vědomí.

I. bere na vědomí

1. v souladu se Zřizovací listinou příspěvkové organizace Základní umělecké školy, Praha-Zbraslav, schválené usnesením zastupitelstva č. Z 17 124 21 dne 22. 9. 2021, čl. 7 odst. 2, přijetí darů v roce 2025 od společností:
 1. KÁMEN Zbraslav, a. s., IČO: 018 20 460, se sídlem: Žitavského 1178, Praha-Zbraslav, ve výši 15.000 Kč;
 2. Izolace Štengl, s. r. o., IČO: 090 81 372, se sídlem: Jaurisova 515/4, Praha 4, ve výši 10.000 Kč;
 3. VELIAM, s. r. o., IČO: 288 77 683, se sídlem: Nám. 14. října 1307/2, Praha 5, ve výši 10.000 Kč;
 4. Azarina, s. r. o., IČO: 280 03 501, se sídlem: Varhulíkové 1582/24, Praha 7, ve výši 10.000 Kč;
 5. TTC Alfa, s. r. o., IČO: 063 89 325, se sídlem: Naskové 1100/3, Praha 5, ve výši 10.000 Kč;
 6. P. Hampl, IČO: 664 87 030, Žabovřeská 1032, Praha-Zbraslav, ve výši: 10.000 Kč;

7. V. Pavlíček, nar. 18.3.1988, bytem: B. Stárkové 657, Praha-Zbraslav, ve výši: 5.000 Kč
8. V. Kámen, bytem: Domov Borová, Trnová 272, Trnová, elektronické varhany Yamaha model E-5 v hodnotě 12.000 Kč.

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

9. Usnesení č. R 2 49 26

Jmenování komise pro posuzování žádostí o dotace

Rada městské části

Rada jmenovala hodnotící Komisi pro posuzování žádostí o dotace na základě Výzev Programu poskytování dotací z rozpočtu městské části. Hodnocení projektů bude probíhat prostřednictvím dotačního systému Grantys.

I. jmenuje

1. Komisi pro posuzování žádostí o dotace, podaných v rámci jednotlivých Výzev Programu poskytování dotací z rozpočtu městské části Praha-Zbraslav pro rok 2026 ve složení:
 - Ing. Klára Hloupá – předsedkyně
 - Edita Fejtková
 - Mgr. Kateřina Kučerová
 - Michal Andelek
 - Jana Hejrová
 - Jiří Páv
 - Blanka Velemínská – tajemnice komise

II. ukládá

1. OKŠ informovat členy Komise o usnesení RMČ.

Zodpovídá: Filip Toušek, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 30.01.2026

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

10. Usnesení č. R 2 50 26

Návrh rozpočtu MČ Praha-Zbraslav na rok 2026 a střednědobého výhledu rozpočtu MČ Praha-Zbraslav do roku 2031

Rada městské části

Rada předkládá zastupitelstvu návrh rozpočtu městské části na rok 2026. Materiál obsahuje výhled hospodářské činnosti, návrh rozvojových a investičních projektů a střednědobý výhled rozpočtu na 5 let.

I. souhlasí

1. s návrhem rozpočtu MČ Praha-Zbraslav na rok 2026 dle předložené přílohy číslo 1, se seznamem investičních a rozvojových projektů na rok 2026 dle přiložené přílohy číslo 2, s návrhem střednědobého výhledu rozpočtu do roku 2031 dle přiložené přílohy číslo 3 a s výhledem VHČ na rok 2026 dle přiložené přílohy číslo 4;

II. doporučuje

1. a) Zastupitelstvu MČ Praha-Zbraslav schválit rozpočet MČ Praha-Zbraslav na rok 2026 dle přiložené přílohy číslo 1;
b) Zastupitelstvu MČ Praha-Zbraslav schválit seznam investičních a rozvojových projektů plánovaných na rok 2026, zahrnutých v návrhu rozpočtu na rok 2026, dle předložené přílohy číslo 2;
c) Zastupitelstvu MČ Praha-Zbraslav schválit střednědobý výhled rozpočtu MČ Praha-Zbraslav do roku 2031 dle předložené přílohy číslo 3;
d) Zastupitelstvu MČ Praha-Zbraslav vzít na vědomí výhled vedlejší hospodářské činnosti na rok 2026 dle předložené přílohy číslo 4;

III. doporučuje

1. a) Zastupitelstvu MČ Praha-Zbraslav pověřit Radu MČ Praha-Zbraslav prováděním změn schváleného rozpočtu na rok 2026 do výše 1.000.000 Kč v jednotlivých případech;
b) Zastupitelstvu MČ Praha-Zbraslav pověřit Radu MČ Praha-Zbraslav prováděním změn schváleného rozpočtu na rok 2026 vyšších než 1.000.000 Kč v jednotlivých případech v případě přijetí dotace, účelového daru nebo pojistného plnění, v případě přijaté vratky transferu nebo nevyčerpané dotace do rozpočtu MČ Praha-Zbraslav, nebo v případě příjmu z odvodu příspěvkové organizace do rozpočtu zřizovatele;
c) Zastupitelstvu MČ Praha-Zbraslav pověřit Radu MČ Praha-Zbraslav prováděním změn schváleného rozpočtu na rok 2026 vyšších než 1.000.000 Kč v jednotlivých případech v případě řešení krizové situace;
d) Zastupitelstvu MČ Praha-Zbraslav pověřit Odbor financí a rozpočtu ÚMČ Praha-Zbraslav prováděním změn schváleného rozpočtu do výše 100.000 Kč v rámci jednotlivých kapitol, kdy nebude měněn celkový objem prostředků v jednotlivé kapitole rozpočtu;
e) Zastupitelstvu MČ Praha-Zbraslav pověřit Odbor financí a rozpočtu ÚMČ Praha-Zbraslav prováděním přesunů v příjmové části schváleného rozpočtu;

IV. ukládá

1. místostarostovi MČ Praha-Zbraslav, Ing. Alešovi Hánělovi, předložit tento bod na nejbližším zasedání Zastupitelstva MČ Praha-Zbraslav.

Zodpovídá: Ing. Aleš Háněl, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 04.02.2026

11. Usnesení č. R 2 51 26

Stanovení programu řádného zasedání Zastupitelstva městské části Praha-Zbraslav

Rada městské části

Rada stanovila termín a program zasedání Zastupitelstva MČ Praha-Zbraslav.

I. schvaluje

1. v souladu s § 94 odst. 1 a § 64 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, program 19. řádného zasedání Zastupitelstva městské části Praha-Zbraslav, dne 4. února 2026, v předloženém znění;

II. ukládá

1. OKT zajistit administrativní kroky k realizaci tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. Bc. Rudolf Zahradník, tajemník

Termín plnění: 23.01.2026

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

12. Usnesení č. R 2 52 26

Souhlas s připojením se k mezinárodní kampani "Vlajka pro Tibet".

Rada městské části

Rada schválila připojení městské části k mezinárodní kampani "Vlajka pro Tibet". Dne 10. března bude vyvěšena tibetská vlajka na budově úřadu MČ.

I. souhlasí

1. s připojením se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“ a to pravidelným vyvěšením Tibetské vlajky na budově Úřadu městské části Praha-Zbraslav, Zbraslavské náměstí 464, vždy 10. března.

II. ukládá

1. OMH zajistit pravidelné vyvěšení Tibetské vlajky.

Zodpovídá: Ing. Bc. Rudolf Zahradník, tajemník

Termín plnění: 10.03.2026

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

13. Usnesení č. R 2 53 26

Záměr přijetí úvěru v rámci programu Dostupné nájemní bydlení

Rada městské části

Rada svým usnesením doporučuje zastupitelstvu souhlasit se záměrem přijetí úvěru v rámci programu Dostupné nájemní bydlení za účelem zajištění financování výstavby bytového domu v ulici Elišky Přemyslovny. Bytový dům bude čítat 15 bytových jednotek a dvě nebytové jednotky.

I. doporučuje

1. Zastupitelstvu MČ Praha-Zbraslav souhlasit se záměrem přijetí úvěru v rámci programu Dostupné nájemní bydlení, výzva č. 1/BD/2024 za účelem zajištění financování projektu výstavby bytového domu v ulici E. Přemyslovny, čp. 437, na pozemcích parc. č. 306 a 307 v k.ú. Zbraslav;

II. pověřuje

1. místostarostu MČ Praha-Zbraslav, Ing. Petra Košana, předložením materiálu Zastupitelstvu MČ Praha-Zbraslav.

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

14. Usnesení č. R 2 54 26

Zápis z jednání Komise pro udržitelný rozvoj ze dne 12.1.2026 a vyjádření k předložené žádosti

Rada městské části

Rada vzala na vědomí předložený zápis z jednání Komise pro udržitelný rozvoj a souhlasila s projektovou dokumentací na stavbu objektu pro správu lesa.

I. bere na vědomí

1. Zápis č. 1 z jednání Komise pro udržitelný rozvoj ze dne 12. 1. 2026;

II. souhlasí

1. s projektovou dokumentací na stavbu objektu sloužícího pro správu lesa na pozemku parc.č. 701/1 v k.ú. Zbraslav na základě žádosti stavebníka pana Mgr. Filipa Boučka – jednatele společnosti Les Havlín, s.r.o., zastoupeného plnou mocí společností LANDSCAPE 4U, s.r.o. (Ing. arch. Vojtěch Vecán), a to bez připomínek;

III. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Mgr. Kateřinu Pavlíkovou, k podpisu koordinační situace dle bodu II.1 tohoto usnesení;

IV. ukládá

1. OMIR zajistit podpis koordinační situace a informovat žadatele o usnesení.

Zodpovídá: Ing. Petr Košan, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 30.01.2026

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

.....

Ing. Klára Hloupá, radní

.....

Ing. Petr Košan, místostarosta