

## ĚSTSKÁ ČÁST PRAHA-ZBRASLAV

### Z Á P I S

9. řádné zasedání Zastupitelstva městské části, které se uskutečnilo dne  
**29.01.2024 v 18:00**  
v Městském domě, U Malé řeky 3, 156 00 Praha-Zbraslav

Přítomni: Mgr. Jiří Kovařík; Ondřej Šlocar; Ing. Petr Košan; Ing. Aleš Háněl, MBA; MUDr. Ing. David Macků; JUDr. Michal Murín; Mgr. Karel Nedoma; Mgr. Kateřina Pavlíková; Michaela Rybicka; Filip Toušek; Tomáš Novotný; Lenka Krausová Kindlová; Ing. Radek Rejna; MUDr. Martin Švestka; Ing. Zuzana Vejvodová, Ing. Klára Hloupá

Omluveni: RNDr. Štěpánka Hrdá

Dále přítomni: dle prezenční listiny 10 zaměstnanců ÚMČ

Hosté: dle prezenční listiny 6 hostů

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Karel Nedoma, JUDr. Michal Murín

Zapsala: Marta Spáčilová

#### Schválený program:

Číslo	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Zahájení ZMČ a jmenování ověřovatelů	Projednáno	
2.	Schválení programu zasedání	Projednáno	
3.	Volba návrhového výboru	Projednáno	
4.	Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva MČ Praha-Zbraslav	Projednáno	
5.	Diskuse s občany	Projednáno	
6.	Interpelace	Projednáno	
7.	Návrh rozpočtu MČ Praha-Zbraslav na rok 2024 a střednědobého výhledu rozpočtu MČ Praha-Zbraslav do roku 2029	Schváleno	Z 9 47 24
8.	Smlouva o spolupráci na projektu souboru bytových domů "Rezidence Marina Zbraslav"	Schváleno	Z 9 48 24
9.	Stanovení výše měsíční odměny neuvolněným členům ZMČ Praha-Zbraslav	Schváleno	Z 9 49 24
10.	Nabídka odkupu garáže v ulici Nad Parkem - předkupní právo odkupu (parc. č. 1314/4 k.ú. Zbraslav)	Schváleno	Z 9 50 24
11.	Koupě pozemku parc.č. 2407/10 v k.ú. Zbraslav	Schváleno	Z 9 51 24
12.	Závěr	Projednáno	

## **1. Zahájení ZMČ a jmenování ověřovatelů**

V 18.02 h přivítala K. Pavlíková (starostka) všechny přítomné v sále na 9. řádném zasedání Zastupitelstva MČ Praha-Zbraslav. Paní starostka prohlásila, že zasedání bylo řádně svoláno a je usnášeníschopné. V sále je 16 zastupitelů. Š. Hrdá se omluvila z důvodu nemoci. Jako ověřovatele zápisu jmenovala paní starostka K. Nedomu a M. Murína. Jmenování souhlasili.

## **2. Schválení programu zasedání**

Paní starostka představila program zasedání a dala o programu hlasovat. Hlasování: souhlasí 16, nesouhlasí 0, zdrželo se 0. Program zasedání byl schválen.

## **3. Usnesení Volba návrhového výboru**

Do Návrhového výboru navrhla paní starostka R. Rejnu, M. Rybickou a M. Švestku. Jmenování souhlasili. Hlasování: souhlasí 16, nesouhlasí 0, zdrželo se 0.

## **4. Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva MČ Praha-Zbraslav**

Paní starostka předala slovo předsedovi KV O. Šlocarovi, který informoval o jednání kontrolního výboru.

## **5. Diskuse s občany**

Do diskuse s občany se nikdo nepřihlásil.

## **6. Interpelace**

Do bodu Interpelace se přihlásili:

Z. Vejvodová - Změna územního plánu "Nad Kamínkou". Projednání podnětu na změnu ÚP v orgánech hl. m. Prahy. Obsah memoranda mezi investorem a MŠ Praha-Zbraslav - odpověděl P. Košan.

M. Švestka - Dohoda o vzájemné spolupráci se společností VD PROJECT Zbraslav, s. r. o. (obsah dohody, uzavření dohody) - odpoví písemně P. Košan.

## **7. Usnesení č. Z 9 47 24**

### **Návrh rozpočtu MČ Praha-Zbraslav na rok 2024 a střednědobého výhledu rozpočtu MČ Praha-Zbraslav do roku 2029**

Paní starostka zahájila první řádný bod zasedání a předala slovo A. Hánělovi, aby přednesl úvodní slovo. Poté otevřela diskusi. V diskusi občanů nikdo nevystoupil a v diskusi zastupitelů vystoupili: M. Švestka, M. Murín, K. Pavlíková, R. Rejna, Z. Vejvodová, A. Háněl, P. Košan, O. Šlocar, T. Novotný, D. Macků, F. Toušek, K. Hloupá. Paní starostka vyzvala členku NV paní M. Rybickou o přečtení návrhu usnesení. Hlasování: souhlasí 10, nesouhlasí 0, zdrželo se 6. Usnesení bylo přijato.

#### **Zastupitelstvo městské části**

##### **I. souhlasí**

1. s návrhem rozpočtu MČ Praha-Zbraslav na rok 2024 dle předložené přílohy číslo 1, se seznamem investičních a rozvojových projektů na rok 2024 dle přiložené přílohy číslo 2, s návrhem střednědobého výhledu rozpočtu do roku 2029 dle přiložené přílohy číslo 3 a s výhledem VHČ na rok 2024 dle přiložené přílohy číslo 4;

##### **II. schvaluje**

1. a) rozpočet MČ Praha-Zbraslav na rok 2024 dle přiložené přílohy číslo 1;  
b) seznam investičních a rozvojových projektů plánovaných na rok 2024, zahrnutých v rozpočtu MČ Praha-Zbraslav na rok 2024, dle předložené přílohy číslo 2;  
c) střednědobý výhled rozpočtu MČ Praha-Zbraslav do roku 2029 dle předložené přílohy číslo 3;

##### **III. bere na vědomí**

1. výhled vedlejší hospodářské činnosti na rok 2024 dle předložené přílohy číslo 4;

##### **IV. pověřuje**

1. a) Radu MČ Praha-Zbraslav prováděním změn schváleného rozpočtu na rok 2024 do výše 450.000 Kč v jednotlivých případech;  
b) Radu MČ Praha-Zbraslav prováděním změn schváleného rozpočtu na rok 2024 vyšších než 450.000 Kč v jednotlivých případech v případě přijetí dotace, účelového daru nebo pojistného plnění, v případě přijaté vratky transferu nebo nevyčerpané dotace do rozpočtu MČ Praha-Zbraslav, nebo v případě příjmu z odvodu příspěvkové organizace do rozpočtu zřizovatele;  
c) Radu MČ Praha-Zbraslav prováděním změn schváleného rozpočtu na rok 2024 vyšších než 450.000 Kč v jednotlivých případech v případě řešení krizové situace;  
d) Odbor financí a rozpočtu ÚMČ Praha-Zbraslav prováděním změn schváleného rozpočtu do výše 50.000 Kč v rámci jednotlivých kapitol, kdy nebude měněn celkový objem prostředků v jednotlivé kapitole rozpočtu;  
e) Odbor financí a rozpočtu ÚMČ Praha-Zbraslav prováděním přesunů v příjmové části schváleného rozpočtu.

Hlasování o návrhu: 10-0-6 **Schváleno**

## **8. Usnesení č. Z 9 48 24**

### **Smlouva o spolupráci na projektu souboru bytových domů "Rezidence Marina Zbraslav"**

Paní starostka otevřela další bod zasedání a požádala předkladatele materiálu P. Košana, aby přednesl důvodovou zprávu. V diskusi k tomuto bodu nikdo nevystoupil. Poté přečetl člen NV pan R. Rejna návrh usnesení. Hlasování: souhlasí 10, nesouhlasí 0, zdrželo se 6. Usnesení bylo přijato.

#### **Zastupitelstvo městské části**

##### **I. souhlasí**

1. s uzavřením Smlouvy o spolupráci na projektu souboru bytových domů „Rezidence Marina Zbraslav“ na pozemcích parc. č. 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 3325, 2073, 2074 vše v k. ú. Zbraslav se společností Pro Construction, s. r. o., IČO: 194 12 550, se sídlem Na Padesátém 1024/37, 100 00 Praha 10 - Strašnice.

Hlasování o návrhu: 10-0-6 **Schváleno**

## **9. Usnesení č. Z 9 49 24**

### **Stanovení výše měsíční odměny neuvolněným členům ZMČ Praha-Zbraslav**

Třetím řádným bodem bylo stanovení výše odměn neuvolněným zastupitelům. Pan tajemník informoval o nové vyhlášce, která toto upravuje. Paní starostka otevřela diskusi, ve které nikdo nevystoupil. Poté přečetl člen NV pan M. Švestka návrh usnesení. Hlasování: souhlasí 9, nesouhlasí 0, zdrželo se 7. Usnesení bylo přijato.

#### **Zastupitelstvo městské části**

##### **I. stanovuje**

1. výši odměny neuvolněnému 1. místostarostovi MČ Praha-Zbraslav Aleši Hánělovi od 1. 2. 2024 ve výši 46.000 Kč/měsíc;
2. výši odměny neuvolněnému místostarostovi MČ Praha-Zbraslav Davidu Macků od 1. 2. 2024 ve výši 32.000 Kč/měsíc;
3. výši odměny neuvolněnému místostarostovi MČ Praha-Zbraslav Filipu Touškovi od 1. 2. 2024 ve výši 44.000 Kč/měsíc;
4. výši odměny neuvolněnému místostarostovi MČ Praha-Zbraslav Petru Košanovi od 1. 2. 2024 ve výši 32.000 Kč/měsíc;
5. výši odměny za výkon funkce předsedy/předsedkyně komise Rady MČ Praha-Zbraslav a předsedy/předsedkyně výboru Zastupitelstva MČ Praha-Zbraslav od 1. 2. 2024 ve výši 5.000 Kč/měsíc, v případě, že nedojde k jednání výboru či komise v kalendářním čtvrtletí, bude odměna pro následující čtvrtletí krácena na 400 Kč/měsíc.

Hlasování o návrhu: 9-0-7 **Schváleno**

## **10. Usnesení č. Z 9 50 24**

### **Nabídka odkupu garáže v ulici Nad Parkem - předkupní právo odkupu (parc. č. 1314/4 k.ú. Zbraslav)**

Předkladatel materiálu A. Háněl zdůvodnil nabídku odkupu garáže v ulici Nad Parkem. Paní starostka otevřela rozpravu ze stran občanů i zastupitelů. Do rozpravy se nikdo nepřihlásil. Paní starostka požádala členku NV M. Rybickou o přečtení návrhu usnesení. Hlasování: souhlasí 15, nesouhlasí 0, zdrželo se 1. Usnesení bylo přijato.

#### **Zastupitelstvo městské části**

### **I. neuplatňuje**

1. předkupní právo na odkup garáže, stojící na pozemku parc. č. 1314/4 v k. ú. Zbraslav, zapsaném na LV 1707, vlastnické právo pro hl. m. Prahu, svěřená správa MČ Praha-Zbraslav na základě předložené nabídky č.j. MCZB/5331/2023/OMIR ze dne 27.11.2023.

Hlasování o návrhu: 15-0-1 **Schváleno**

## **11. Usnesení č. Z 9 51 24**

### **Koupě pozemku parc.č. 2407/10 v k.ú. Zbraslav**

Posledním bodem programu byla koupě pozemku do vlastnictví městské části. Po přečtení důvodové zprávy otevřela paní starostka diskusi, do které se nikdo nepřihlásil. Paní starostka dala slovo členu NV R. Rejnovi aby přečetl návrh usnesení. Hlasování: souhlasí 15, nesouhlasí 0, zdrželo se 0. Při hlasování bylo v sále 16 zastupitelů, ale pan Novotný nestačil stisknout tlačítko na hlasovacím zařízení. Usnesení bylo přijato.

#### **Zastupitelstvo městské části**

### **I. souhlasí**

1. s koupí pozemku parc. č. 2407/10 o výměře 216 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, zapsaném na LV 4692 v k. ú. Zbraslav, do vlastnictví hlavního města Prahy, svěřená správa nemovitostí MČ Praha-Zbraslav, na základě zaslané nabídky č.j. MCZB/5346/2023/OMIR ze dne 24.11.2023, za cenu 216.000 Kč.

Hlasování o návrhu: 15-0-0 **Schváleno**

## 12. Závěr

Závěrem zasedání poděkovala paní starostka za účast všem přítomným. Dále paní starostka všechny pozvala na kulturní akce, které budou v roce 2024 probíhat.

.....  
JUDr. Michal Murín

.....  
Mgr. Karel Nedoma