

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA-ZBRASLAV

Z Á P I S

19. řádné zasedání Zastupitelstva městské části, které se uskutečnilo dne
04.02.2026 v 17:00
v Městském domě, U Malé řeky 3, 156 00 Praha-Zbraslav

Přítomni: Ing. Petr Košan; Ing. Aleš Háněl, MBA; MUDr. Ing. David Macků; Mgr. Karel Nedoma; Mgr. Kateřina Pavlíková; Michaela Rybicka; Filip Toušek; Lenka Krausová Kindlová; Ing. Klára Hloupá; Mgr. Jiří Kovařík, RNDr. Štěpánka Hrdá; Ondřej Šlocar; Ing. Radek Rejna; MUDr. Martin Švestka; Ing. Zuzana Vejvodová; JUDr. Michal Murín

Omluveni: Tomáš Novotný

Dále přítomni: dle prezenční listiny 10 zaměstnanců ÚMČ

Hosté: dle prezenční listiny 9 hostů

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Karel Nedoma; JUDr. Michal Murín

Zapsala: Marta Spáčilová

Schválený program:

Číslo	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Zahájení ZMČ a jmenování ověřovatelů	Projednáno	
2.	Schválení programu zasedání	Projednáno	
3.	Volba návrhového výboru	Projednáno	
4.	Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva MČ Praha-Zbraslav	Projednáno	
5.	Diskuse s občany	Projednáno	
6.	Interpelace	Projednáno	
7.	Návrh rozpočtu MČ Praha-Zbraslav na rok 2026 a střednědobého výhledu rozpočtu MČ Praha-Zbraslav do roku 2031	Schváleno	Z 19 111 26
8.	Zpráva o činnosti Rady městské části Praha-Zbraslav za období 2. 7. 2025 - 17. 12. 2025	Schváleno	Z 19 112 26
9.	Záměr přijetí úvěru v rámci programu Dostupné nájemní bydlení	Schváleno	Z 19 113 26
10.	Stanovení výše měsíční odměny neuvolněným členům ZMČ Praha-Zbraslav	Schváleno	Z 19 114 26
11.	Nabídka odkupu garáže v ulici Nad Parkem - předkupní právo odkupu	Schváleno	Z 19 115 26
12.	Závěr	Projednáno	

1. Zahájení ZMČ a jmenování ověřovatelů

V 17.01 h přivítala K. Pavlíková (starostka) všechny přítomné v sále na 19. řádném zasedání Zastupitelstva MČ Praha-Zbraslav. Paní starostka prohlásila, že zasedání bylo řádně svoláno a je usnášeníschopné. V sále je 16 zastupitelů. Ze zasedání se omluvil p. Novotný. Jako ověřovatele zápisu jmenovala paní starostka K. Nedomu a M. Murína. Jmenování souhlasili.

2. Schválení programu zasedání

Paní starostka představila program zasedání. D. Macků navrhl doplnění bodu do programu: Zbraslavské noviny - zákonný prostor pro vyjádření zastupitelů. Z. Vejvodová navrhla doplnění bodu do programu: Bezpečnostní situace na Zbraslavi. D. Macků i Z. Vejvodová zdůvodnili proč chtějí body do programu zařadit. Hlasování o zařazení bodu Zbraslavské noviny - zákonný prostor pro vyjádření zastupitelů: souhlasí 7, nesouhlasí 6, zdrželo se 3. Bod nebude zařazen. Hlasování o zařazení bodu Bezpečnostní situace na Zbraslavi: souhlasí 7, nesouhlasí 5, zdrželo se 4. Bod nebude zařazen. Hlasování o programu jako celku: souhlasí 12, nesouhlasí 0, zdrželo se 4. Program zasedání byl schválen.

3. Volba návrhového výboru

Do Návrhového výboru navrhla paní starostka M. Šlocara, J. Kovaříka a R. Rejnu. Jmenování souhlasili. Hlasování: souhlasí 16, nesouhlasí 0, zdrželo se 0.

4. Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva MČ Praha-Zbraslav

Paní starostka předala slovo O. Šlocarovi který přednesl zprávu kontrolního výboru.

5. Diskuse s občany

Do bodu diskuse se přihlásil p. Vymětal, který požádal o podporu městské části při uspořádání akce česko-ukrajinské oslavy Dne matek.

6. Interpelace

Do bodu interpelace se přihlásili:

1. M. Švestka - kdo je za MČ zodpovědný za agendu ZN, komu je odpovědný šéfredaktor, kdo tvoří redakční kruh ZN, kdo je členem redakční rady ZN? - bude odpovězeno písemně.
2. Z. Vejvodová - anketa ZN pro zastupitele (otázky šéfredaktora, omezený prostor pro odpověď, časová dotace na odpověď, témata ZN) - bude odpovězeno písemně.

7. Usnesení č. Z 19 111 26

Návrh rozpočtu MČ Praha-Zbraslav na rok 2026 a střednědobého výhledu rozpočtu MČ Praha-Zbraslav do roku 2031

Zastupitelstvo městské části

Paní starostka otevřela první bod zasedání, kterým byl Návrh rozpočtu městské části Praha-Zbraslav na rok 2026. Předala slovo A. Hánělovi, aby přednesl úvodní slovo k materiálu. Poté paní starostka vyzvala do diskuse, ve které vystoupili: R. Rejna, J. Geist, R. Zahradník, V. Čahoj, P. Košan, Z. Vejvodová, F. Toušek, K. Pavlíková, A. Háněl, M. Murín, M. Švestka, Š. Hrdá, D. Macků, O. Šlocar. Po ukončení diskuse požádala paní starostka člena NV R. Rejnu o přečtení návrhu usnesení. Hlasování: souhlasí 9, nesouhlasí 0, zdrželo se 7. Usnesení bylo přijato.

I. souhlasí

1. s návrhem rozpočtu MČ Praha-Zbraslav na rok 2026 dle předložené přílohy číslo 1, se seznamem investičních a rozvojových projektů na rok 2026 dle přiložené přílohy číslo 2, s návrhem střednědobého výhledu rozpočtu do roku 2031 dle přiložené přílohy číslo 3 a s výhledem VHČ na rok 2026 dle přiložené přílohy číslo 4;

II. schvaluje

1. a) rozpočet MČ Praha-Zbraslav na rok 2026 dle přiložené přílohy číslo 1;
b) seznam investičních a rozvojových projektů plánovaných na rok 2026, zahrnutých v návrhu rozpočtu na rok 2026, dle předložené přílohy číslo 2;
c) střednědobý výhled rozpočtu MČ Praha-Zbraslav do roku 2031 dle předložené přílohy číslo 3;

III. bere na vědomí

1. výhled vedlejší hospodářské činnosti na rok 2026 dle předložené přílohy číslo 4;

IV. pověřuje

1. a) Radu MČ Praha-Zbraslav prováděním změn schváleného rozpočtu na rok 2026 do výše 1.000.000 Kč v jednotlivých případech;
b) Radu MČ Praha-Zbraslav prováděním změn schváleného rozpočtu na rok 2026 vyšších než 1.000.000 Kč v jednotlivých případech v případě přijetí dotace, účelového daru nebo pojistného plnění, v případě přijaté vratky transferu nebo nevyčerpané dotace do rozpočtu MČ Praha-Zbraslav, nebo v případě příjmu z odvodu příspěvkové organizace do rozpočtu zřizovatele;
c) Radu MČ Praha-Zbraslav prováděním změn schváleného rozpočtu na rok 2026 vyšších než 1.000.000 Kč v jednotlivých případech v případě řešení krizové situace;
d) Odbor financí a rozpočtu ÚMČ Praha-Zbraslav prováděním změn schváleného rozpočtu do výše 100.000 Kč v rámci jednotlivých kapitol, kdy nebude měněn celkový objem prostředků v jednotlivé kapitole rozpočtu;
e) Odbor financí a rozpočtu ÚMČ Praha-Zbraslav prováděním přesunů v příjmové části schváleného rozpočtu.

Hlasování o návrhu: 9-0-7 **Schváleno**

8. Usnesení č. Z 19 112 26

Zpráva o činnosti Rady městské části Praha-Zbraslav za období 2. 7. 2025 - 17. 12. 2025

Zastupitelstvo městské části

Paní starostka jako předkladatelka materiálu informovala o činnosti rady městské části za půlroční období. Následně paní starostka vyzvala do diskuse, do které se přihlásili: M. Murín, P. Košan, Z. Vejvodová, A. Háněl, V. Čahoj, Š. Hrdá, F. Toušek. Po ukončení diskuse požádala paní starostka člena NV J. Kovaříka o přečtení návrhu usnesení. Hlasování: souhlasí 11, nesouhlasí 0, zdrželo se 5. Usnesení bylo přijato.

I. bere na vědomí

1. Zprávu o činnosti Rady MČ Praha-Zbraslav za období od 2. 7. 2025 do 17. 12. 2025 v předloženém znění.

Hlasování o návrhu: 11-0-5 **Schváleno**

9. Usnesení č. Z 19 113 26

Záměr přijetí úvěru v rámci programu Dostupné nájemní bydlení

Zastupitelstvo městské části

Třetí bod zasedání představil předkladatel materiálu P. Košan. Jednalo se o záměr přijetí úvěru za účelem zajištění financování projektu výstavby bytového domu v ulici Elišky Přemyslovny. Po přednesu úvodního slova vyzvala paní starostka do diskuse veřejnost a následně zastupitele. V diskusi vystoupili: M. Švestka a P. Košan. Člen NV O. Šlocar přečetl návrh usnesení. Hlasování: souhlasí 15, nesouhlasí 0, zdrželo se 1. Usnesení bylo přijato.

I. souhlasí

1. se záměrem přijetí úvěru v rámci programu Dostupné nájemní bydlení, výzva č. 1/BD/2024 za účelem zajištění financování projektu výstavby bytového domu v ulici E. Přemyslovny, čp. 437, na pozemcích parc. č. 306 a 307 v k. ú. Zbraslav;

II. ukládá

1. OMIR zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

Hlasování o návrhu: 15-0-1 **Schváleno**

10. Usnesení č. Z 19 114 26

Stanovení výše měsíční odměny neuvolněným členům ZMČ Praha-Zbraslav

Zastupitelstvo městské části

V dalším bodu zasedání přednesl tajemník úřadu úvodní slovo k materiálu, který se týkal stanovení odměny nově jmenované neuvolněné člence rady. Po úvodu vyzvala paní starostka do diskuse veřejnost a následně zastupitele. V diskusi vystoupili M. Švestka a K. Hloupá. Člen NV J. Kovařík přečetl návrh usnesení. Hlasování: souhlasí 13, nesouhlasí 1, zdrželo se 2. Usnesení bylo přijato.

I. stanovuje

1. výši odměny neuvolněné členky rady od 15. 2. 2026 ve výši 11.500 Kč/měsíc.

Hlasování o návrhu: 13-1-2 **Schváleno**

11. Usnesení č. Z 19 115 26

Nabídka odkupu garáže v ulici Nad Parkem - předkupní právo odkupu

Zastupitelstvo městské části

Poslední bod zasedání se týkal nabídky odkupu garáže v ulici Nad Parkem. Předkladatel materiálu, A. Háněl, představil tento materiál. V diskusi vystoupili: Š. Hrdá, Š. Vacek, A. Háněl a P. Košan. Člen NV R. Rejna přečetl návrh usnesení. Hlasování: souhlasí 15, nesouhlasí 0, zdrželo se 1. Usnesení bylo přijato.

I. neuplatňuje

1. předkupní právo na odkup garáže, stojící na pozemku parc. č. 1314/6 v k. ú. Zbraslav, zapsaném na LV 1707, vlastnické právo pro hl. m. Prahu, svěřená správa MČ Praha-Zbraslav na základě předložené nabídky č.j. 5329/2025/OMIR ze dne 17. 12. 2025;

II. ukládá

1. OMIR zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

Hlasování o návrhu: 15-0-1 **Schváleno**

12. Závěr

Závěrem paní starostka poděkovala za spolupráci a ukončila zasedání.

.....
Mgr. Karel Nedoma

.....
JUDr. Michal Murín

.....
Mgr. Kateřina Pavlíková, starostka