

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA-ZBRASLAV**Z Á P I S**

22. řádné jednání Rady městské části, které se uskutečnilo dne
17.06.2026 v 16:30

Přítomni: K. Pavlíková, A. Háněl, K. Hloupá, P. Košan,

Dále přítomni: R. Zahradník

Omluveni: F. Toušek

Ověřovatelé: K. Hloupá, P. Košan

Zapsala: K. Kubátová

Schválený program:

Číslo	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Pronájem parkovacího stání o výměře 12 m ² na pozemku parc. č. 91/1 v k. ú. Zbraslav – v ulici U Národní galerie, pro okolní rezidenty	Schváleno	R 22 249 26
2.	Darovací smlouva – Dětský den	Schváleno	R 22 250 26
3.	Rozpočtové opatření č. 3037/2026 - investiční dotace HMP	Schváleno	R 22 251 26
4.	Rozpočtové opatření č. 2032/2026 - dotace Pečovatelská služba	Schváleno	R 22 252 26
5.	Smlouva o dílo se společností Trigema Building a.s. na akci s názvem "Novostavba bytového domu Zbraslav, Elišky Přemyslovny č. p. 437"	Schváleno	R 22 253 26
6.	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo se společností Trigema Building a.s. na akci s názvem "Novostavba bytového domu Zbraslav, Elišky Přemyslovny č. p. 437"	Schváleno	R 22 254 26
7.	Vyhodnocení veřejné zakázky malého rozsahu služby s názvem: Výkon funkce Správce stavby, Technického dozoru stavebníka a koordinátora BOZP na stavební akci v rámci realizace stavby: "Novostavba bytového domu Zbraslav, Elišky Přemyslovny č. p. 437"	Schváleno	R 22 255 26
8.	Vyhodnocení veřejné zakázky malého rozsahu služby s názvem: Dodávka elektromobilu pro úřad městské části Praha-Zbraslav	Schváleno	R 22 256 26
9.	Rozpočtové opatření č. 3/2026 - kotelna MŠ Nad Parkem	Schváleno	R 22 257 26
10.	Rozpočtové opatření č. 4/2026 - zapojení nerozpočtovaných příjmů	Schváleno	R 22 258 26

1. Usnesení č. R 22 249 26

Pronájem parkovacího stání o výměře 12 m² na pozemku parc. č. 91/1 v k. ú. Zbraslav – v ulici U Národní galerie, pro okolní rezidenty

Rada městské části

Rada MČ Praha-Zbraslav rozhodla o vítězi pronájmu parkovacího stání na pozemku parc. č. 91/1 v k. ú. Zbraslav, v ulici U Národní galerie, za cenu 1 300 Kč/měsíc + DPH na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

I. bere na vědomí

1. přihlášení rezidentů na zveřejněný záměr;

II. rozhoduje

1. o vítězi záměru pronájmu parkovacího stání o výměře 12 m² na pozemku parc. č. 91/1 v k. ú. Zbraslav, v ulici U Národní galerie, kterým je žadatel na základě přihlášení se na zveřejněný záměr pod číslem nabídky 1. ze dne 10. 6. 2026, za cenu 1 300 Kč/měsíc + DPH;

III. schvaluje

1. uzavření nájemní smlouvy s žadatelem na základě přihlášení se na zveřejněný záměr pod číslem 1. ze dne 10. 6. 2026, za cenu 1 300 Kč/měsíc + DPH v zákonné sazbě, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce;

IV. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Mgr. Kateřinu Pavlíkovou, podpisem smlouvy dle bodu III. tohoto usnesení;

V. ukládá

1. OMIR zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. Aleš Háněl, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 30.06.2026

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

2. Usnesení č. R 22 250 26

Darovací smlouva - Dětský den

Rada městské části

Rada MČ Praha-Zbraslav schválila darovací smlouvu s firmou Izolace Štengl s.r.o. o přijetí účelového finančního daru ve výši 10.000 Kč, za účelem podpory "Dětského dne", který se konal 6. 6. 2026.

I. schvaluje

1. uzavření darovací smlouvy o přijetí účelového finančního daru za účelem podpory Dětského dne MČ Praha-Zbraslav, konaného 6. 6. 2026, se společností Izolace Štengl s.r.o., se sídlem Jaurisova 515/4, Michle, 140 00 Praha 4, IČ 090 81 372, v předloženém znění;

II. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Mgr. Kateřinu Pavlíkovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

1. OKŠ zajistit potřebné administrativní kroky.

Zodpovídá: Filip Toušek, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 30.06.2026

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

3. Usnesení č. R 22 251 26

Rozpočtové opatření č. 3037/2026 - investiční dotace HMP

Rada městské části

Usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 34/7 z 28. 5. 2026 byla poskytnuta účelová investiční dotace v celkové výši 52 000 000 Kč pro MČ Praha-Zbraslav. Rada MČ schválila rozpočtové opatření č. 3037/2026, které se týká zvýšení schváleného rozpočtu na rok 2026 o částku investiční dotace.

I. schvaluje

1. na základě pověření Usnesením číslo Z 19 111 26 ve smyslu § 94, odst. 2, písmeno h) zákona číslo 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, a v souladu s § 16, odst. 3) zákona číslo 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, Rozpočtové opatření číslo 3037/2026, dle přílohy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení;

II. ukládá

1. OFR zajistit realizaci tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. Aleš Háněl, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 03.07.2026

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

4. Usnesení č. R 22 252 26

Rozpočtové opatření č. 2032/2026 - dotace Pečovatelská služba

Rada městské části

Usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. č. 34/5 ze dne 28. 5. 2026 byla poskytnuta neinvestiční účelová dotace ze státního rozpočtu Ministerstva práce a sociálních věcí určená na podporu registrovaných sociálních služeb v celkové výši 489 000 Kč pro MČ Praha-Zbraslav. Rada MČ schválila rozpočtové opatření č. 2032/2026, které se týká zvýšení schváleného rozpočtu na rok 2026 o částku neinvestiční účelové dotace.

I. schvaluje

1. na základě pověření Usnesením číslo Z 19 111 26 ve smyslu § 94, odst. 2, písmeno h) zákona číslo 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, a v souladu s § 16, odst. 3) zákona číslo 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, Rozpočtové opatření číslo 2032/2026, dle přílohy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení;

II. ukládá

1. OFR zajistit realizaci tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. Aleš Háněl, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 03.07.2026

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

5. Usnesení č. R 22 253 26

Smlouva o dílo se společností Trigema Building a.s. na akci s názvem "Novostavba bytového domu Zbraslav, Elišky Přemyslovny č. p. 437"

Rada městské části

Rada MČ Praha-Zbraslav schválila smlouvu o dílo se společností Trigema Building a.s. na akci s názvem "Novostavba bytového domu Zbraslav, Elišky Přemyslovny č. p. 437".

I. schvaluje

1. smlouvu o dílo se společností Trigema Building a.s., IČO: 276 53 579 se sídlem: Bucharova 2641/14, 158 00 Praha 5 za celkovou cenu 78.888.715,12 Kč bez DPH na akci s názvem: Novostavba bytového domu Zbraslav, Elišky Přemyslovny č. p. 437;

II. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Mgr. Kateřinu Pavlíkovou, k uzavření a podpisu Smlouvy o dílo dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

1. OMIR provést potřebné administrativní kroky.

Zodpovídá: Ing. Petr Košan, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 30.06.2026

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

6. Usnesení č. R 22 254 26

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo se společností Trigema Building a.s. na akci s názvem "Novostavba bytového domu Zbraslav, Elišky Přemyslovny č. p. 437"

Rada městské části

Rada MČ Praha-Zbraslav schválila Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo se společností Trigema Building a.s. na akci s názvem "Novostavba bytového domu Zbraslav, Elišky Přemyslovny č. p. 437".

I. schvaluje

1. Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo se společností Trigema Building a.s., IČO: 276 53 579 se sídlem: Bucharova 2641/14, 158 00 Praha 5 na akci s názvem: Novostavba bytového domu Zbraslav, Elišky Přemyslovny č. p. 437;

II. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Mgr. Kateřinu Pavlíkovou, k uzavření a podpisu Dodatku č.1 ke Smlouvě o dílo dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

1. OMIR provést potřebné administrativní kroky.

Zodpovídá: Ing. Petr Košan, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 30.06.2026

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

7. Usnesení č. R 22 255 26

Vyhodnocení veřejné zakázky malého rozsahu služby s názvem: Výkon funkce Správce stavby, Technického dozoru stavebníka a koordinátora BOZP na stavební akci v rámci realizace stavby: "Novostavba bytového domu Zbraslav, Elišky Přemyslovny č. p. 437"

Rada městské části

Rada MČ Praha-Zbraslav schválila výsledek VZ malého rozsahu s názvem: Výkon funkce Správce stavby, Technického dozoru stavebníka a koordinátora BOZP na stavební akci v rámci realizace stavby: "Novostavba bytového domu Zbraslav, Elišky Přemyslovny č. p. 437" a příkazní smlouvu se společností Holty s.r.o.

I. schvaluje

1. výsledek veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem: Výkon funkce Správce stavby, Technického dozoru stavebníka a koordinátora BOZP na stavební akci v rámci realizace stavby: „Novostavba bytového domu Zbraslav, Elišky Přemyslovny č. p. 437“ a příkazní smlouvu se společností Holty s.r.o., IČ: 284 03 363 se sídlem: Hládkov 920/12, Střešovice, 169 00 Praha za cenu 1.619.300,00 Kč bez DPH, tj. 1.959.353,00 Kč s DPH;

II. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Mgr. Kateřinu Pavlíkovou, uzavřením a podpisem příkazní smlouvy dle bodu I.1 tohoto usnesení;

III. ukládá

1. OMIR provést potřebné administrativní kroky.

Zodpovídá: Ing. Petr Košan, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 23.06.2026

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

8. Usnesení č. R 22 256 26

Vyhodnocení veřejné zakázky malého rozsahu služby s názvem: Dodávka elektromobilu pro úřad městské části Praha-Zbraslav

Rada městské části

Rada MČ Praha-Zbraslav schválila VZ malého rozsahu s názvem „Dodávka elektromobilu pro úřad městské části Praha-Zbraslav“ a kupní smlouvu se společností AUTO VINKLER.

I. schvaluje

1. výsledek veřejné zakázky malého rozsahu na dodávku s názvem „Dodávka elektromobilu pro úřad městské části Praha-Zbraslav“ a kupní smlouvu se společností AUTO VINKLER, s.r.o., IČO: 280 83 831 se sídlem: Hradištská 2454, 397 01 Písek za cenu 524.800,00 Kč bez DPH, tj. 635.008,00 Kč s DPH;

II. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Mgr. Kateřinu Pavlíkovou, uzavřením a podpisem kupní smlouvy dle bodu I.1 tohoto usnesení;

III. ukládá

1. OMIR provést potřebné administrativní kroky.

Zodpovídá: Ing. Aleš Háněl, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 23.06.2026

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

9. Usnesení č. R 22 257 26

Rozpočtové opatření č. 3/2026 - kotelna MŠ Nad Parkem

Rada městské části

Rada MČ schválila rozpočtové opatření č. č. 3/2026, které se týká zvýšení rozpočtu na rok 2026 o částku 1.000.000 Kč. Jedná se o příjem odvodu z Fondu investic příspěvkové organizace MŠ Nad Parkem.

I. schvaluje

1. na základě pověření Usnesením číslo Z 19 111 26 ve smyslu § 94, odst. 2, písmeno h) zákona číslo 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, a v souladu s § 16, odst. 3)

zákona číslo 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění,
Rozpočtové opatření číslo 3/2026, dle přílohy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení;

II. ukládá

1. OFR zajistit realizaci tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. Aleš Háněl, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 03.07.2026

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

10. Usnesení č. R 22 258 26

Rozpočtové opatření č. 4/2026 - zapojení nerozpočtovaných příjmů

Rada městské části

Rada MČ schválila rozpočtové opatření č. 4/2026, které se týká zvýšení rozpočtu na rok 2026 o částku 400 000 Kč. Jedná se o zvýšený příjem z poplatku za užívání veřejného prostranství oproti příjmu plánovanému v rozpočtu MČ Praha-Zbraslav na rok 2026.

I. schvaluje

1. na základě pověření Usnesením číslo Z 19 111 26 ve smyslu § 94, odst. 2, písmeno h) zákona číslo 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, a v souladu s § 16, odst. 3) zákona číslo 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, Rozpočtové opatření číslo 4/2026, dle přílohy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení;

II. ukládá

1. OFR zajistit realizaci tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. Aleš Háněl, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 03.07.2026

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

.....
Ing. Klára Hloupá, radní

.....
Ing. Petr Košan, místostarosta