

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA-ZBRASLAV**Z Á P I S**

23. řádné jednání Rady městské části, které se uskutečnilo dne
24.06.2026 v 16:30

Přítomni: K. Pavlíková, K. Hloupá, P. Košan, F. Toušek

Dále přítomni: R. Zahradník

Omluveni: A. Háněl

Ověřovatelé: F. Toušek, P. Košan

Zapsala: K. Kubátová

Schválený program:

Číslo	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Smlouva o nájmu bytu zvláštního určení č. 109 v Domě s pečovatelskou službou U Včely 1442, 156 00 Praha-Zbraslav	Schváleno	R 23 259 26
2.	Smlouva o nájmu bytu zvláštního určení č. 203 v Domě s pečovatelskou službou U Včely 1442, 156 00 Praha-Zbraslav	Schváleno	R 23 260 26
3.	Smlouva o nájmu bytu zvláštního určení č. 213 v Domě s pečovatelskou službou U Včely 1442, 156 00 Praha-Zbraslav	Schváleno	R 23 261 26
4.	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu služebního bytu č. 1 na adrese U Lékárny 592, 156 00 Praha-Zbraslav	Schváleno	R 23 262 26
5.	Smlouva o odečítací, servisní a rozúčtovací službě R/157/26/IN se společností INMES spol. s r.o.	Schváleno	R 23 263 26
6.	Smlouva o nájmu bytu zvláštního určení č. 214 v Domě s pečovatelskou službou U Včely 1442, 156 00 Praha-Zbraslav	Schváleno	R 23 264 26
7.	Smlouva o napojení elektronického zabezpečovacího systému na pult centralizované ochrany	Schváleno	R 23 265 26
8.	Darovací smlouva o přijetí nepeněžitého daru – venkovní dřevěná lavička	Schváleno	R 23 266 26
9.	Rámcová smlouva o dílo – pravidelná údržba zeleně dětského hřiště Paškova	Schváleno	R 23 267 26
10.	Vyjádření souhlasu k zastavení exekucí z důvodu jejich bezvýslednosti ve smyslu ust. § 55 odst. 7 zák. č. 120/2001 Sb.	Schváleno	R 23 268 26

1. Usnesení č. R 23 259 26**Smlouva o nájmu bytu zvláštního určení č. 109 v Domě s pečovatelskou službou U Včely 1442, 156 00 Praha-Zbraslav****Rada městské části**

Rada MČ Praha-Zbraslav schválila uzavření Smlouvy o nájmu bytu zvl. určení č. 109 v Domě s pečovatelskou službou, U Včely 1442 na dobu určitou od 1. 7. 2026 do 30. 6. 2027.

I. schvaluje

1. uzavření Smlouvy o nájmu bytu zvl. určení č. 109 v Domě s pečovatelskou službou, U Včely 1442, 156 00 Praha-Zbraslav, na dobu určitou od 1. 7. 2026 do 30. 6. 2027, na základě doporučení Hodnotící pracovní skupiny ze dne 16. 6. 2026 a Odboru sociálních agend ze dne 3. 6. 2026 v souladu s platnou Bytovou koncepcí, v předloženém znění;

II. ukládá

1. OMH zajistit potřebné administrativní kroky.

Zodpovídá: Ing. Aleš Háněl, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 30.06.2026

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

2. Usnesení č. R 23 260 26

Smlouva o nájmu bytu zvláštního určení č. 203 v Domě s pečovatelskou službou U Včely 1442, 156 00 Praha-Zbraslav

Rada městské části

Rada MČ Praha-Zbraslav schválila uzavření Smlouvy o nájmu bytu zvl. určení č. 203 v Domě s pečovatelskou službou, U Včely 1442 na dobu určitou od 1. 7. 2026 do 30. 6. 2027.

I. schvaluje

1. uzavření Smlouvy o nájmu bytu zvl. určení č. 203 v Domě s pečovatelskou službou, U Včely 1442, 156 00 Praha-Zbraslav, na dobu určitou od 1. 7. 2026 do 30. 6. 2027, na základě doporučení Hodnotící pracovní skupiny ze dne 16. 6. 2026 a Odboru sociálních agend ze dne 9. 6. 2026 v souladu s platnou Bytovou koncepcí, v předloženém znění;

II. ukládá

1. OMH zajistit potřebné administrativní kroky.

Zodpovídá: Ing. Aleš Háněl, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 30.06.2026

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

3. Usnesení č. R 23 261 26

Smlouva o nájmu bytu zvláštního určení č. 213 v Domě s pečovatelskou službou U Včely 1442, 156 00 Praha-Zbraslav

Rada městské části

Rada MČ Praha-Zbraslav schválila uzavření Smlouvy o nájmu bytu zvl. určení č. 213 v Domě s pečovatelskou službou, U Včely 1442 na dobu určitou od 1. 7. 2026 do 31. 12. 2026.

I. schvaluje

1. uzavření Smlouvy o nájmu bytu zvl. určení č. 213 v Domě s pečovatelskou službou, U Včely 1442, 156 00 Praha- Zbraslav, na dobu určitou od 1. 7. 2026 do 31. 12. 2026 , na základě doporučení Hodnotící pracovní skupiny ze dne 16. 6. 2026 a Odboru sociálních agend ze dne 15. 6. 2026 v souladu s platnou Bytovou koncepcí, v předloženém znění;

II. ukládá

1. OMH zajistit potřebné administrativní kroky.

Zodpovídá: Ing. Aleš Háněl, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 30.06.2026

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

4. Usnesení č. R 23 262 26

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu služebního bytu č. 1 na adrese U Lékárny 592, 156 00 Praha-Zbraslav

Rada městské části

Rada MČ Praha-Zbraslav schválila uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu služebního bytu č. 1, U Lékárny 592 na dobu určitou od 01.06.2026 do 31.05.2028.

I. schvaluje

1. uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu služebního bytu č. 1, U Lékárny 592 156 00 Praha-Zbraslav, na dobu určitou od 01.06.2026 do 31.05.2028, na základě žádosti č. j. MCZB/2534/2026/OMH ze dne 22.06.2026, v předloženém znění;

II. ukládá

1. OMH zajistit potřebné administrativní kroky.

Zodpovídá: Ing. Aleš Háněl, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 30.06.2026

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

5. Usnesení č. R 23 263 26

Smlouva o odečítací, servisní a rozúčtovací službě R/157/26/IN se společností INMES spol. s r.o.

Rada městské části

Rada MČ Praha-Zbraslav schválila uzavření Smlouvy o odečítací, servisní a rozúčtovací službě č. R 157/26/IN se společností Inmes spol. s r.o. Společnost nám dělala pouze rozúčtování tepla. Po výměně vodoměrů a indikátorů tepla bylo třeba uzavřít smlouvu na odečet a rozúčtování spotřeby vody. Původní smlouva R 46/22/IN se tímto ruší.

I. schvaluje

1. uzavření Smlouvy o odečítací, servisní a rozúčtovací službě č. R 157/26/IN se společností INMES spol. s r.o., Slezanů 7, 169 00 Praha 6, v předloženém znění;

II. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Mgr. Kateřinu Pavlíkovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení.

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

6. Usnesení č. R 23 264 26

Smlouva o nájmu bytu zvláštního určení č. 214 v Domě s pečovatelskou službou U Včely 1442, 156 00 Praha-Zbraslav

Rada městské části

Rada MČ Praha-Zbraslav schválila uzavření Smlouvy o nájmu bytu zvl. určení č. 214 v Domě s pečovatelskou službou, U Včely 1442 na dobu určitou od 1. 8. 2026 do 31. 7. 2031.

I. schvaluje

1. uzavření Smlouvy o nájmu bytu zvl. určení č. 214 v Domě s pečovatelskou službou, U Včely 1442, 156 00 Praha-Zbraslav, na dobu určitou od 1. 8. 2026 do 31. 7. 2031, na základě doporučení Hodnotící pracovní skupiny ze dne 16. 6. 2026 a Odboru sociálních agend ze dne 3. 6. 2026 v souladu s platnou Bytovou koncepcí, v předloženém znění;

II. ukládá

1. OMH zajistit potřebné administrativní kroky.

Zodpovídá: Ing. Aleš Háněl, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 30.06.2026

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

7. Usnesení č. R 23 265 26

Smlouva o napojení elektronického zabezpečovacího systému na pult centralizované ochrany

Rada městské části

Rada MČ Praha-Zbraslav schválila uzavření smlouvy o napojení elektronického zabezpečovacího systému na pult centralizované ochrany s Hlavním městem Praha. Účelem smlouvy je bezúplatné napojení elektronického zabezpečovacího systému EZS v objektech patřících Městské části Praha-Zbraslav.

I. souhlasí

1. s uzavřením smlouvy o napojení elektronického zabezpečovacího systému na pult centralizované ochrany s Hlavním městem Praha, IČ: 000 64 581, korespondenční adresa: Hlavní město Praha, Městská policie hl. m. Prahy, Korunní 98, 101 00 Praha 10, v předloženém znění;

II. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Mgr. Kateřinu Pavlíkovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

1. OMH zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

Zodpovídá: Štěpán Vacek, vedoucí odboru

Termín plnění: 15.07.2026

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

8. Usnesení č. R 23 266 26

Darovací smlouva o přijetí nepeněžitého daru – venkovní dřevěná lavička

Rada městské části

Rada MČ Praha-Zbraslav schválila uzavření darovací smlouvy o přijetí nepeněžitého daru – movité věci (venkovní dřevěné lavičky) od Střední školy, základní školy a mateřské školy da Vinci.

I. schvaluje

1. uzavření darovací smlouvy o přijetí nepeněžitého daru – movité věci (venkovní dřevěné lavičky) od Střední školy, základní školy a mateřské školy da Vinci, IČ: 713 41 137, se sídlem Na Drahách 20, 252 41 Dolní Břežany, v předloženém znění;

II. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Mgr. Kateřinu Pavlíkovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

1. OMIR zajistit potřebné administrativní kroky;

Zodpovídá: Mgr. Kateřina Pavlíková, starostka Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 30.06.2026

IV. ukládá

1. OŽP zajistit instalaci (ukotvení) lavičky.

Zodpovídá: Mgr. Kateřina Pavlíková, starostka Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 14.07.2026

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

9. Usnesení č. R 23 267 26

Rámcová smlouva o dílo – pravidelná údržba zeleně dětského hřiště Paškova

Rada městské části

Rada MČ Praha-Zbraslav schválila uzavření smlouvy o dílo (pravidelná péče o zeleň na DH Paškova) s FPO Jiří Vodička. Smlouva jasně vymezuje a nastavuje komplexní a pravidelnou péči o tento důležitý prostor na naší městské části.

I. souhlasí

1. s uzavřením Rámcové smlouvy o dílo s firmou FPO Jiří Vodička., IČ 710 88 822 se sídlem Matjuchinova 717, 156 00 Praha-Zbraslav, v předloženém znění;

II. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Mgr. Kateřinu Pavlíkovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

1. OŽP zajistit potřebné administrativní kroky.

Zodpovídá: Mgr. Kateřina Pavlíková, starostka Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 03.07.2026

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

10. Usnesení č. R 23 268 26

Vyjádření souhlasu k zastavení exekucí z důvodu jejich bezvýslednosti ve smyslu ust. § 55 odst. 7 zák. č. 120/2001 Sb.

Rada městské části

Rada MČ Praha-Zbraslav souhlasila se zastavením exekucí vedených pod č. j. 091 EX 01679/20; 091 EX 05189; 091 EX 05190, z důvodu její bezvýslednosti.

I. souhlasí

1. se zastavením exekucí vedených pod č. j. 091 EX 01679/20; 091 EX 05189; 091 EX 05190; Exekutorským úřadem Praha 3, JUDr. Ingrid Švecovou, soudní exekutorkou, z důvodu její bezvýslednosti;

II. schvaluje

1. vyřazení pohledávek z účetnictví z důvodu nevymahatelnosti.

Zodpovídá: Ing. Bc. Rudolf Zahradník, tajemník

Termín plnění: 31.07.2026

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

.....
Filip Toušek, místostarosta

.....
Ing. Petr Košan, místostarosta