

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA-ZBRASLAV**Z Á P I S**

24. řádné jednání Rady městské části, které se uskutečnilo dne
08.07.2026 v 16:30

Přítomni: A. Háněl, K. Hloupá, P. Košan, F. Toušek
Dále přítomni: R. Zahradník Ověřovatelé: A. Háněl, P. Košan
Zapsala: V. Elbs

Schválený program:

Číslo	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Zápis Komise pro výchovu a vzdělávání (školská komise)	Schváleno	R 24 269 26
2.	Vyhodnocení veřejné zakázky malého rozsahu - Výběr pojistitele na pojištění odpovědnosti MČ Praha-Zbraslav	Schváleno	R 24 270 26
3.	Smlouva o zřízení věcného břemene k pozemku parc. č. 2875/1 v k. ú. Zbraslav - ulice Na Baních	Schváleno	R 24 271 26
4.	Vyhodnocení nabídek na pronájem bytu č. 10, K Mlýčnicku 206, 156 00 Praha-Zbraslav	Schváleno	R 24 272 26
5.	Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace č. DOT/11/01/032833/2026	Schváleno	R 24 273 26
6.	Dodávka elektromobilu pro Pečovatelskou službu MČ Praha-Zbraslav	Schváleno	R 24 274 26
7.	Zápis z jednání Komise pro udržitelný rozvoj ze dne 1. 6. 2026 a vyjádření k předloženým žádostem	Schváleno	R 24 275 26

1. Usnesení č. R 24 269 26**Zápis Komise pro výchovu a vzdělávání (školská komise)****Rada městské části****I. bere na vědomí**

1. Zápis z jednání Komise pro výchovu a vzdělávání ze dne 28. 5. 2026.

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

2. Usnesení č. R 24 270 26

Vyhodnocení veřejné zakázky malého rozsahu - Výběr pojistitele na pojištění odpovědnosti MČ Praha-Zbraslav

Rada městské části

MČ vyhlásila výběrové řízení na zakázku, která se týká pojištění odpovědnosti městské části. Jedinou nabídku v rámci výběrového řízení nabídl stávající pojistitel ČSOB pojišťovna, a. s. Rada odsouhlasila uzavření smlouvy s touto společností.

I. schvaluje

1. v souladu s Pravidly pro zadávání zakázek malého rozsahu S1/2025 ze dne 7. 5. 2025, zadání veřejné zakázky malého rozsahu na pojištění odpovědnosti MČ Praha-Zbraslav pojišťovně: ČSOB pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB, IČ: 455 34 306, se sídlem: Masarykovo náměstí 1458, Zelené Předměstí, PSČ: 530 02 Pardubice, za celkovou cenu 449.919 Kč za dobu trvání smlouvy 3 roky;

II. souhlasí

1. s uzavřením smlouvy s pojišťovnou ČSOB pojišťovna, a. s., členem holdingu ČSOB, IČ: 455 34 306, se sídlem: Masarykovo náměstí 1458, Zelené Předměstí, PSČ: 530 02 Pardubice, v předloženém znění;

III. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Mgr. Kateřinu Pavlíkovou, podpisem smlouvy dle bodu II. tohoto usnesení;

IV. ukládá

1. OFR zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. Aleš Háněl, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 31.10.2026

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

3. Usnesení č. R 24 271 26

Smlouva o zřízení věcného břemene k pozemku parc. č. 2875/1 v k. ú. Zbraslav - ulice Na Baních

Rada městské části

I. schvaluje

1. uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene k pozemku parc. č. 2875/1, k. ú. Zbraslav, zapsaného na LV 1707, vlastnické právo pro hlavní město Praha, svěřená správa nemovitostí Městská část Praha-Zbraslav, se společností: PREdistribuce, a.s., IČ: 273 76 516, se sídlem:

Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, za úhradu ve výši 20.000,- Kč bez DPH, v předloženém znění;

II. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Mgr. Kateřinu Pavlíkovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

1. OMIR zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. Aleš Háněl, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 10.09.2026

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

4. Usnesení č. R 24 272 26

Vyhodnocení nabídek na pronájem bytu č. 10, K Mlíčnicku 206, 156 00 Praha-Zbraslav

Rada městské části

I. bere na vědomí

1. Protokol o posouzení nabídek na volný byt č. 10, K Mlíčnicku 206, Praha-Zbraslav ze dne 30.06.2026, v předloženém znění;

II. schvaluje

1. uzavření Smlouvy o nájmu bytu č. 10 o velikosti 2+1, K Mlíčnicku 206, Praha-Zbraslav od 1. 9. 2026 se zájemcem, který podal nejvyšší nabídku prvního nájemného ve výši 755.000 Kč. Nájemné od druhého měsíce nájmu je stanoveno ve výši 144 Kč/m², v souladu s platnou Bytovou koncepcí MČ Praha-Zbraslav;

III. ukládá

1. OMH zajistit potřebné administrativní kroky.

Zodpovídá: Ing. Aleš Háněl, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 10.07.2026

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

5. Usnesení č. R 24 273 26

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace č. DOT/11/01/032833/2026

Rada městské části

I. schvaluje

1. uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z Fondu rozvoje dostupného bydlení č. DOT/11/01/032833/2026 s Hlavním městem Prahou, se sídlem Praha 1, Mariánské náměstí 2, na rekonstrukci bytového domu K Mlýčnicku 206, Praha-Zbraslav ve výši 4.000.000 Kč, v předloženém znění;

II. ukládá

1. OMH zajistit potřebné administrativní kroky.

Zodpovídá: Ing. Aleš Háněl, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 14.07.2026

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

6. Usnesení č. R 24 274 26

Dodávka elektromobilu pro Pečovatelskou službu MČ Praha-Zbraslav

Rada městské části

I. schvaluje

1. kupní smlouvu na dodávku elektromobilu pro Pečovatelskou službu MČ Praha-Zbraslav se společností AUTO VINKLER, s.r.o., IČO: 280 83 831 se sídlem: Hradištská 2454, 397 01 Písek, za cenu 539.800,00 Kč bez DPH, tj. 653.158,00 Kč s DPH;

II. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Mgr. Kateřinu Pavlíkovou, uzavřením a podpisem kupní smlouvy dle bodu I.1 tohoto usnesení;

III. ukládá

1. OMIR provést potřebné administrativní kroky.

Zodpovídá: Ing. Aleš Háněl, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 14.07.2026

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

7. Usnesení č. R 24 275 26

Zápis z jednání Komise pro udržitelný rozvoj ze dne 1. 6. 2026 a vyjádření k předloženým žádostem

Rada městské části

I. bere na vědomí

1. Zápis č. 5 z jednání Komise pro udržitelný rozvoj ze dne 1. 6. 2026;

II. souhlasí

1. s projektovou dokumentací na stavební úpravy a statické zajištění rekreačního objektu č. ev. 64 (oblast Strnady) na pozemcích parc. č. 2061 a 2603 v k. ú. Zbraslav, na základě žádosti stavebníka [REDAKCE], a to bez připomínek;
2. s projektovou dokumentací stavebních úprav RD v rámci změny záměru před dokončením na parc. č. 1724 v k. ú. Zbraslav (Boženy Starkové č.p. 656), na základě žádosti investorů [REDAKCE] (zastoupených [REDAKCE], PROTO HOUSE s.r.o. na základě plné moci), a to bez připomínek;
3. s projektovou dokumentací pro povolení záměru na novostavbu RD na pozemku parc. č. 3010 a 3011 v k. ú. Zbraslav (ul. Břeňova, oblast Závist) a dopravním připojením na komunikaci - pozemky parc. č. 3093/1, 3093/7 a 3107/6 v k. ú. Zbraslav, na základě žádosti stavebníka [REDAKCE] (zastoupeného [REDAKCE] na základě plné moci), a to bez připomínek;
4. se stavebním záměrem na nové trasy telekomunikačního vedení s projektovým označením "1076_25 DC Gigafactory Zbraslav_OK - 11010-135879 - VHCN na pozemku parc. č. 355/3 v k. ú. Lahovice a pozemcích parc. č. 2312/1, 2378, 2493/1 a 2875/1 v k. ú. Zbraslav na základě žádosti společnosti Projekting s.r.o. zastupující (na základě plné moci) společnost CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, za účelem obnovy a rozšíření telekomunikační sítě na území MČ Praha-Zbraslav;

III. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Mgr. Kateřinu Pavlíkovou, k podpisu koordinačních situací dle bodů II.1-4 tohoto usnesení;

IV. ukládá

1. OMIR zajistit podpis koordinačních situací a informovat všechny žadatele o přijatém usnesení.

Zodpovídá: Ing. Petr Košan, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 17.07.2026

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**